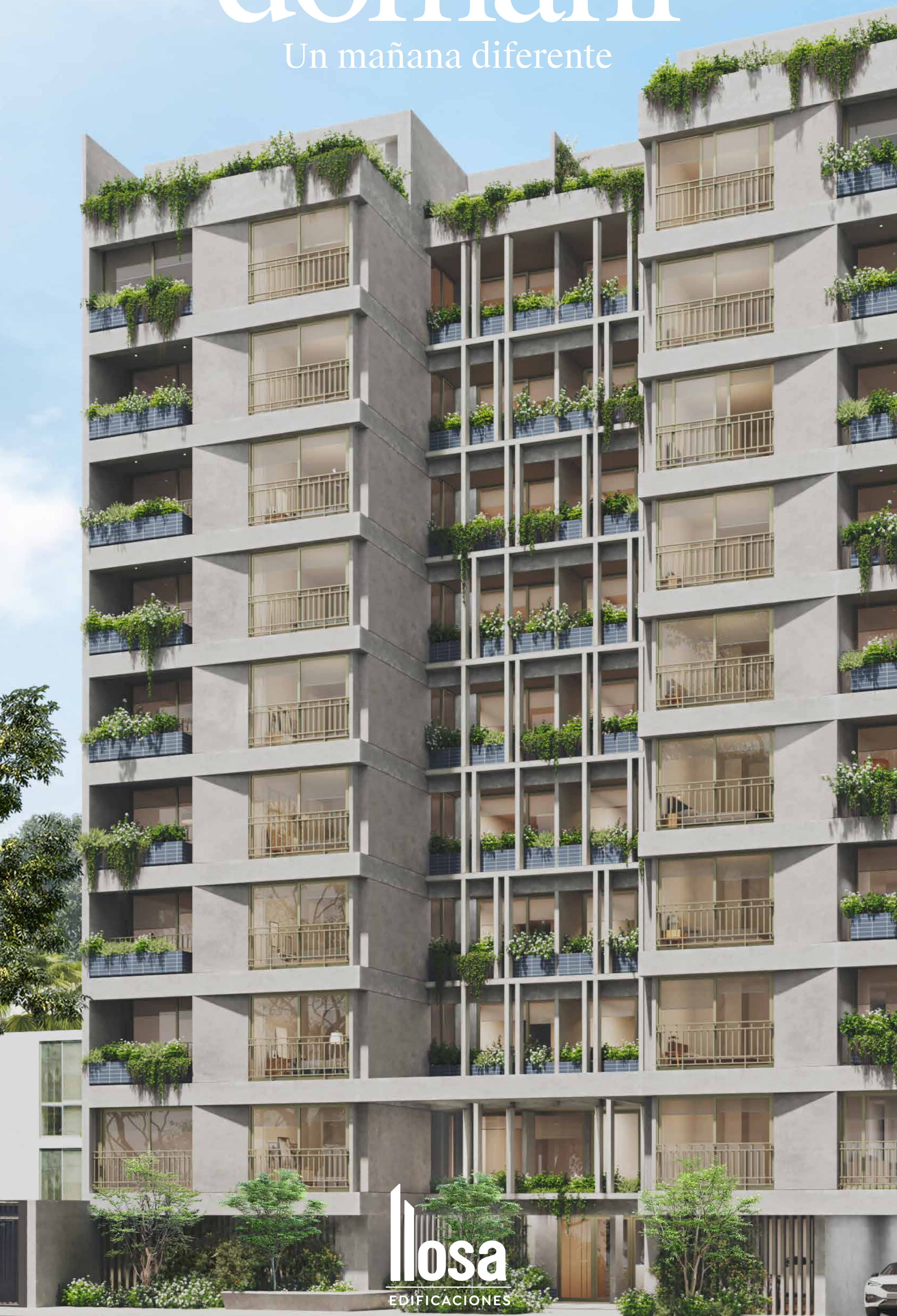


domani

Un mañana diferente



losa

EDIFICACIONES

Desde más de 20 años nos impulsa el mismo propósito: **construir tus sueños.**



Creemos en un futuro compartido donde generamos valor para clientes, colaboradores, proveedores, aliados y comunidades. Nuestro enfoque humano, junto a la innovación y una mirada sostenible, nos impulsa a alcanzar la excelencia.

Hoy somos una **Empresa B** certificada, reconocimiento que refleja nuestro compromiso de generar un impacto positivo en la sociedad y el medioambiente a través de una gestión responsable y consciente.

Además, somos la inmobiliaria **#1 en Best Place to Live en Perú y Latinoamérica**, reconocimiento que refleja la confianza y satisfacción de nuestros clientes. Estos logros nos motivan a seguir construyendo con propósito, manteniendo la confianza que depositan en nosotros en una de las decisiones más importantes de sus vidas.



Detalles del proyecto

Un proyecto pensado para quienes entienden que no existe una sola forma de vivir. Un espacio que se adapta a distintos estilos de vida, en un barrio donde la calma y el movimiento conviven naturalmente.

Aquí, lo cotidiano cobra valor: momentos simples que se transforman en recuerdos.

Información del proyecto

10 pisos	Certificación EDGE
Dptos. desde 60m ²	3 sótanos

Áreas comunes

Lobby	BBQ
Coworking	Gimnasio



*Imagen referencial

domani

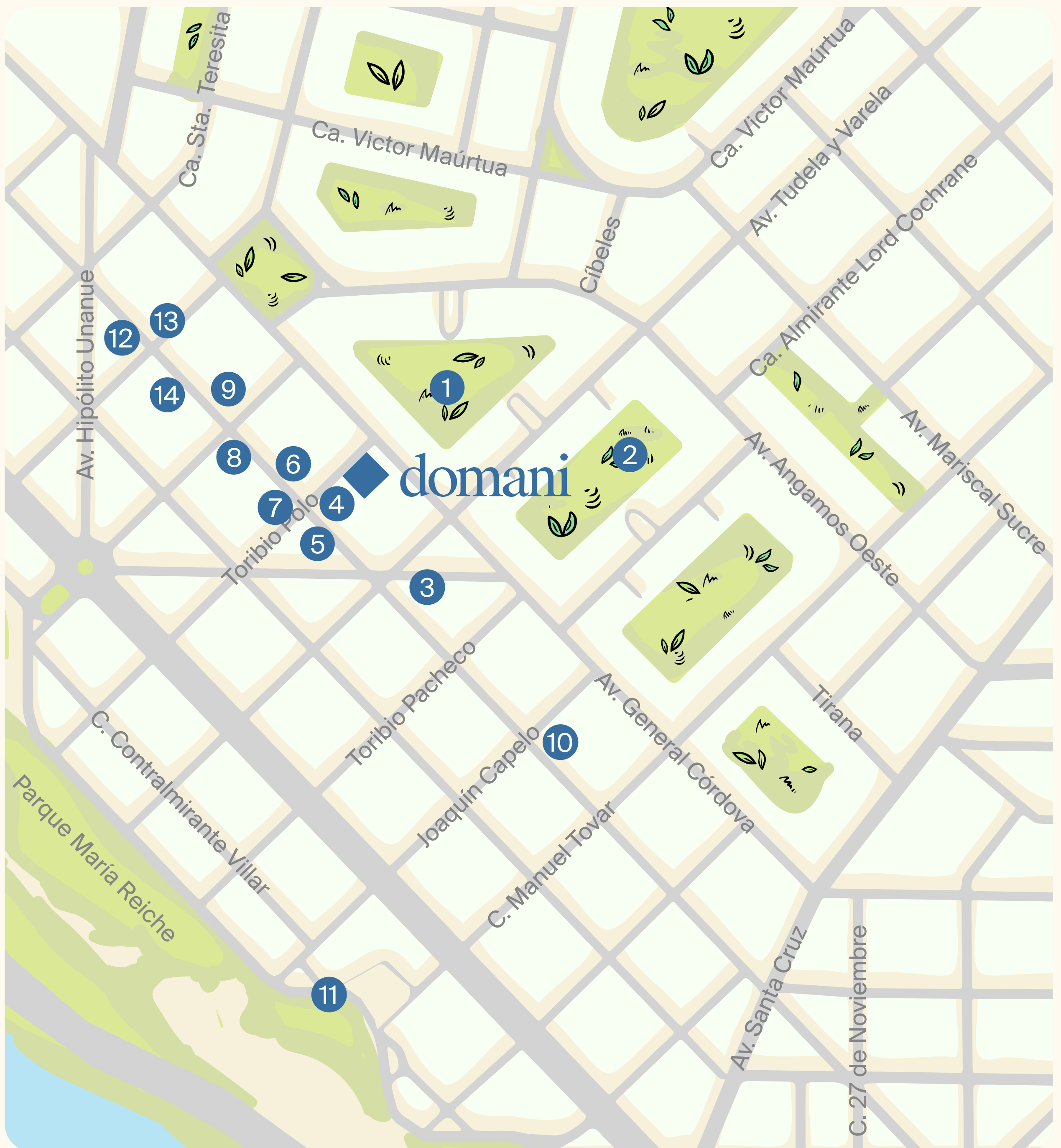
Ca. Toribio Polo 570, Miraflores

Domani tiene todo
para disfrutar de un nuevo
comienzo.



A pocos pasos del Parque Naciones Unidas, Domani nace íntimamente ligado a la vida que ocurre en el parque, a la tranquilidad de General Córdova y al dinamismo de la Av. La Mar.

Disfrutar de tardes de picnic en el parque, volver de correr y pasar por tu café favorito, o dar un paseo tranquilo con tu mascota antes de recoger tu pan recién horneado, son momentos valiosos que serán parte de tu día a día.



En la ubicación perfecta entre Miraflores y San Isidro, encuentra los lugares que te gustan para hacer deporte, los mejores restaurantes y todo lo que puedas necesitar a pocos pasos de distancia. Domani tiene todo para disfrutar de un nuevo comienzo.

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. Parque Naciones Unidas | 9. K.O |
| 2. Parque Blume | 10. Zenda Yoga |
| 3. La Mar Cevichería | 11. Skatepark Miraflores |
| 4. OK CAFÉ | 12. Dhaasu |
| 5. SOS Veterinaria | 13. Flora y Fauna |
| 6. El Pan de la Chola | 14. El Pan de la Chola Pizza |
| 7. KION | |
| 8. Bahn mi | |

domani

Ca. Toribio Polo 570, Miraflores

Un retiro que crea
una transición natural entre
la ciudad y tu espacio, dando
paso a un entorno verde que
acompaña la llegada y te
conecta con la calma.



Ingreso

*Imagen referencial

Arquitectura

Seinfeld Arquitectos

Seinfeld Arquitectos, fundado por Cynthia Seinfeld hace 32 años, es un estudio especializado en viviendas, residencias y hoteles, reconocido por su innovación en nuevas formas de habitar. En 2024, Cynthia fue distinguida como Mujer Proyectista del Año por el Colegio de Arquitectos del Perú.

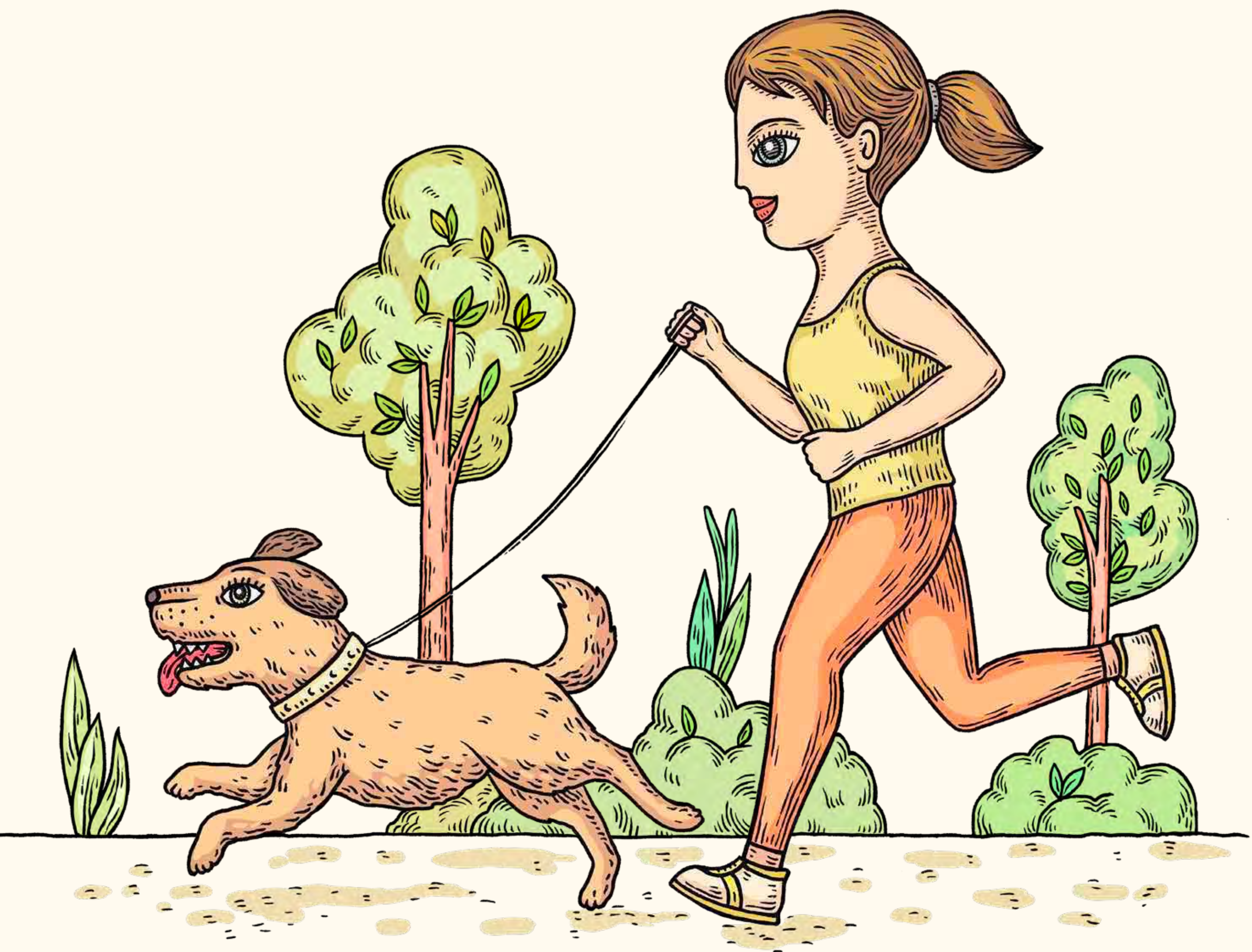
En Domani, el estudio propone espacios fluidos e iluminados, con un diseño contemporáneo que prioriza la calidad de vida y una estrecha conexión con el entorno a través de balcones y un ingreso integrado a la vegetación.

Interiorismo

MPW Arquitectura

MPW Arquitectura es un estudio con más de 15 años de experiencia enfocado en el diseño de espacios funcionales, sostenibles y contemporáneos. Desarrolla proyectos de arquitectura, interiorismo y diseño lumínico en viviendas, oficinas y espacios comerciales.

Para Domani, propone una identidad interior contemporánea y acogedora mediante el uso de la madera, celosías, colores cálidos y texturas que enriquecen la experiencia del usuario.



Arte

Fito Espinosa

Artista plástico peruano de amplia trayectoria, ha creado un universo mágico que mezcla su estilo ingenuo con ideas filosóficas, mostrándonos el mundo emocional y complejo del ser humano.

El trabajo de Fito Espinosa se ha consolidado con el tiempo, convirtiéndose en un referente estético, plástico y gráfico. Para ello ha utilizado soportes muy variados como la pintura, el dibujo y la cerámica/porcelana.



Lobby
*Imagen referencial



Lobby
*Imagen referencial

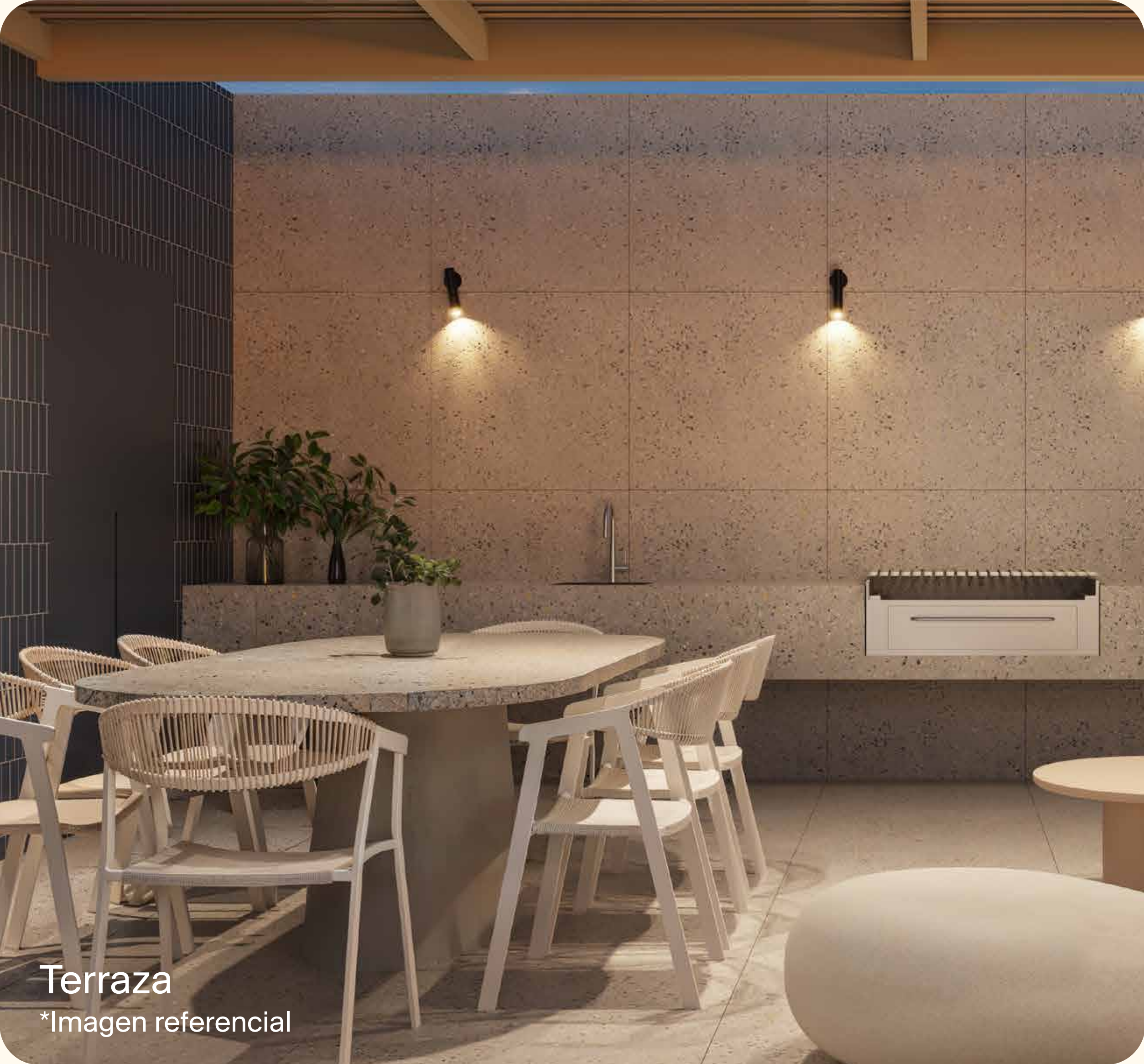


Coworking

*Imagen referencial



Terraza
*Imagen referencial



Terraza
*Imagen referencial





domani

Un mañana para disfrutar de días
soleados y nuevos comienzos.

Ca. Toribio Polo 570, Miraflores
llosaedificaciones.com





48 departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios

1 dormitorio

Flat	Tipo 2	60m ²
	Tipo 3	60m ²
	Tipo 10	77m ²
	Tipo 12	80m ²

2 dormitorios

Flat	Tipo 5	78m ²
Townhouse	Tipo 6	169m ²
	Tipo 8	176m ²
Penthouse	Tipo 14	109m ²
	Tipo 15	109m ²

3 dormitorios

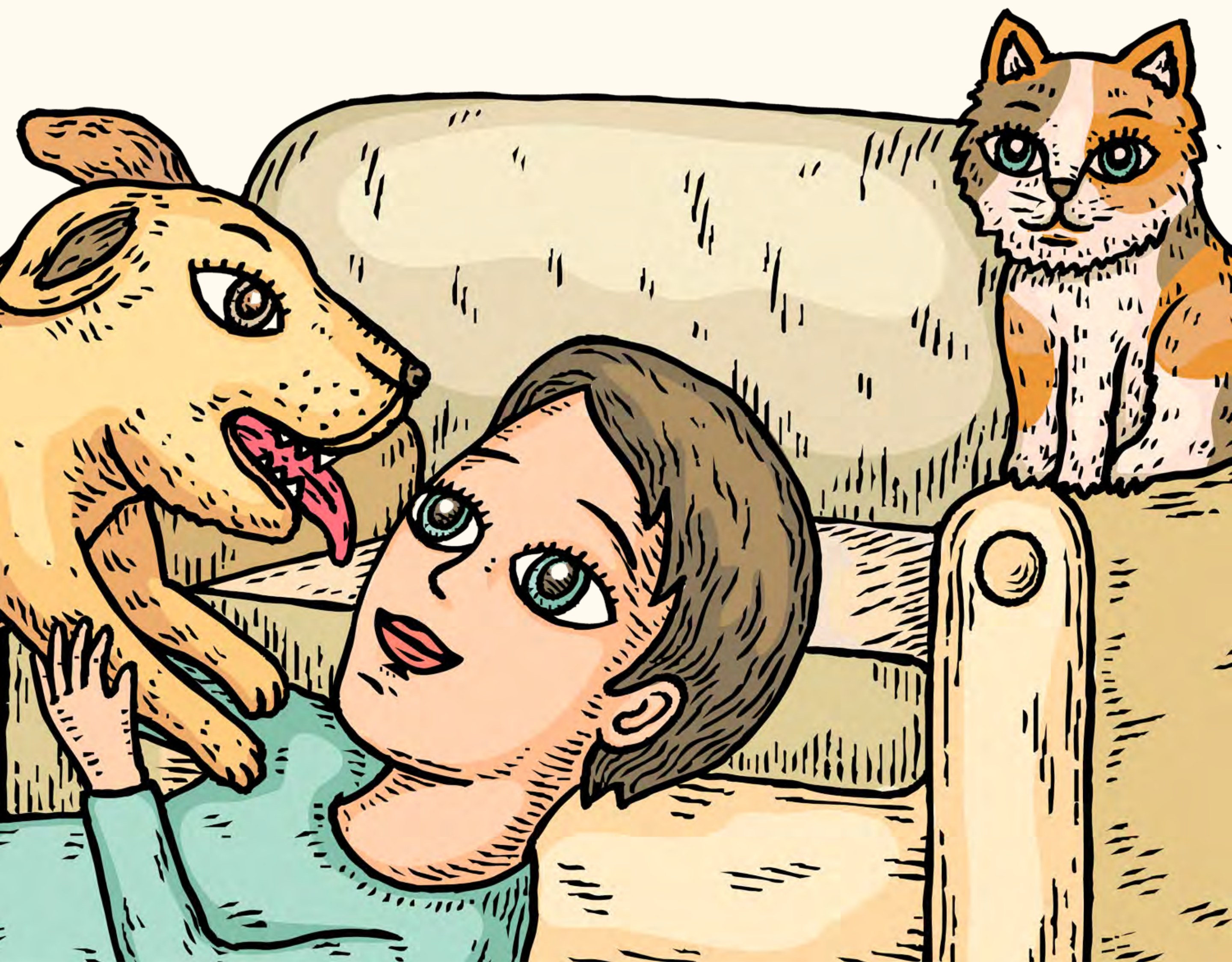
Flat	Tipo 1	130m ²
	Tipo 4	132m ²
	Tipo 9	116m ²
Townhouse	Tipo 7	164m ²
Penthouse	Tipo 13	150m ²
	Tipo 16	150m ²
	Tipo 17	168m ²
	Tipo 18	167m ²

Flats

1 dormitorio
60m², 77m² y 80m²

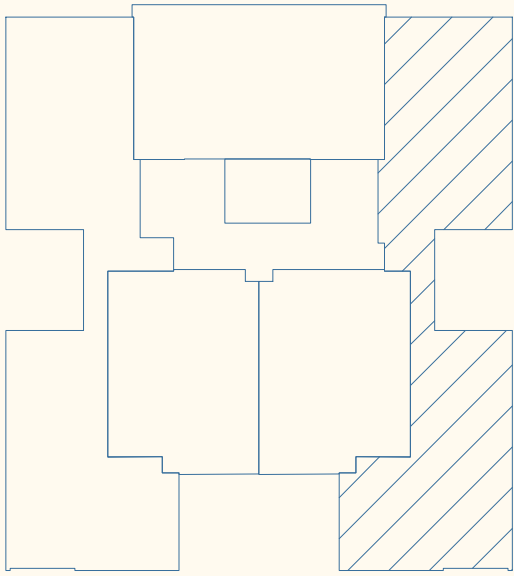
2 dormitorios
78m²

3 dormitorios
116m², 130m² y 132m²

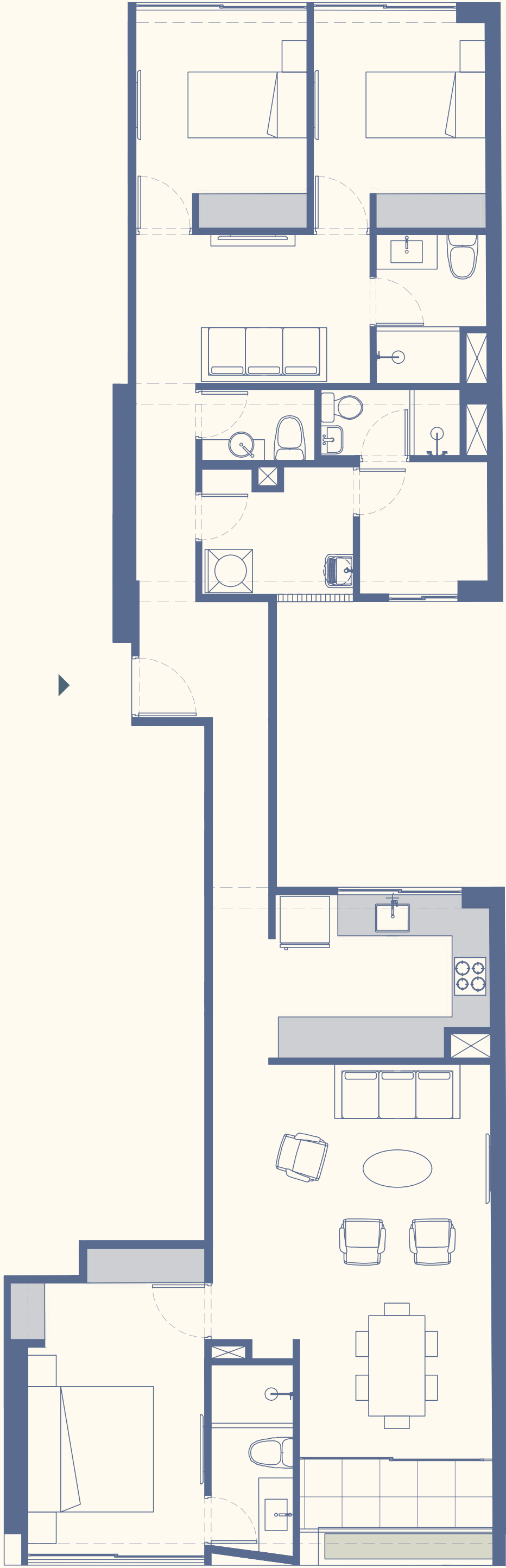


Flat

Tipo 1



CALLE TORIBIO POLO



Área techada y ocupada: 130m²

Dormitorios: 3

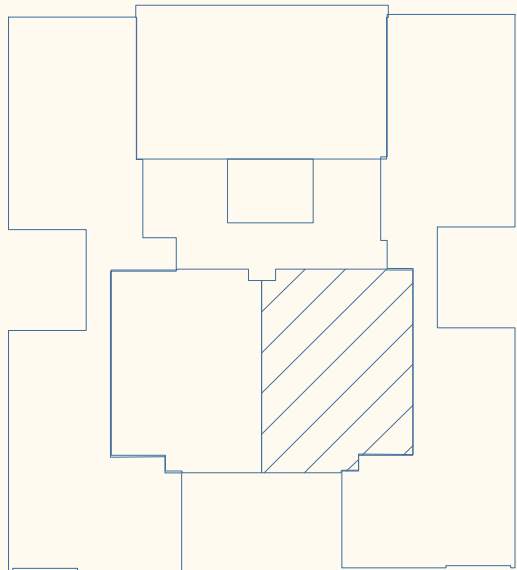
Departamentos: 301, 401,

501, 601, 701, 801, 901

- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 2



CALLE TORIBIO POLO



Área techada y ocupada: 60m²

Dormitorios: 1

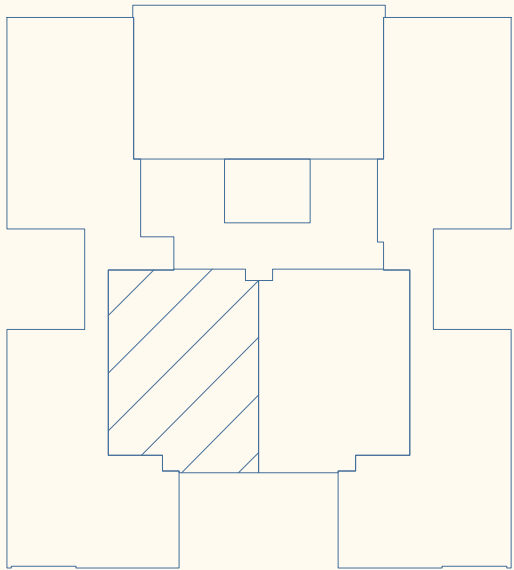
Departamentos: 302, 402,

502, 602, 702, 802, 902

- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 3



CALLE TORIBIO POLO



Área techada y ocupada: 60m²

Dormitorios: 1

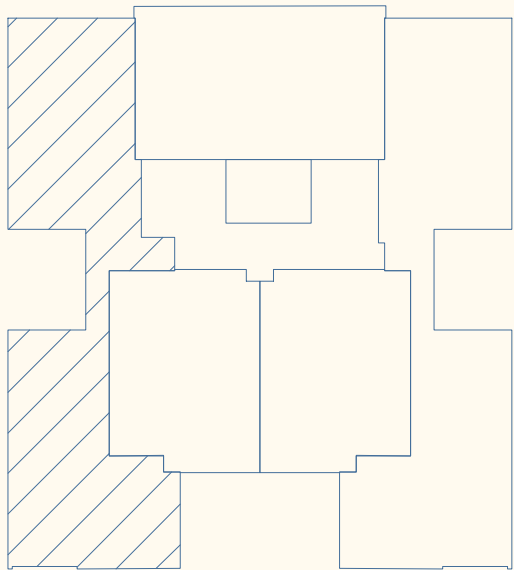
Departamentos: 303, 403,

503, 603, 703, 803, 903

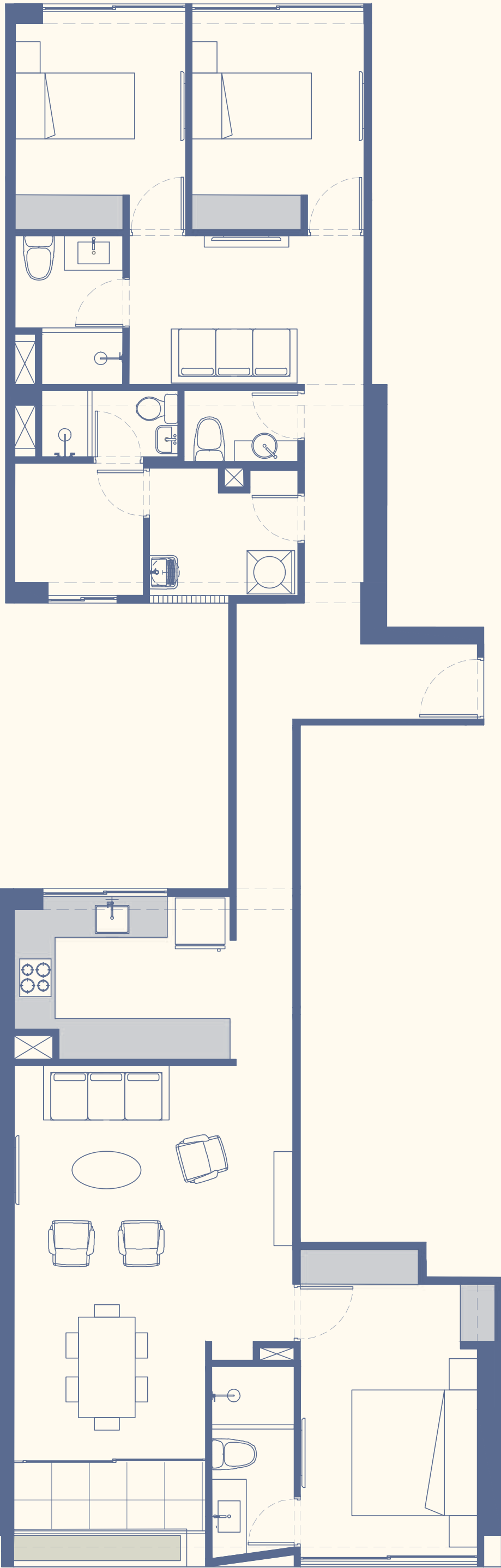
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 4



CALLE TORIBIO POLO



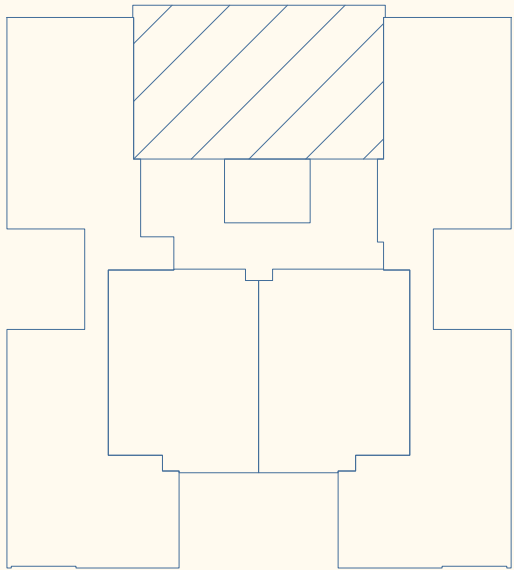
Área techada y ocupada: 132m²
Dormitorios: 3

Departamentos: 304, 404,
504, 604, 704, 804, 904

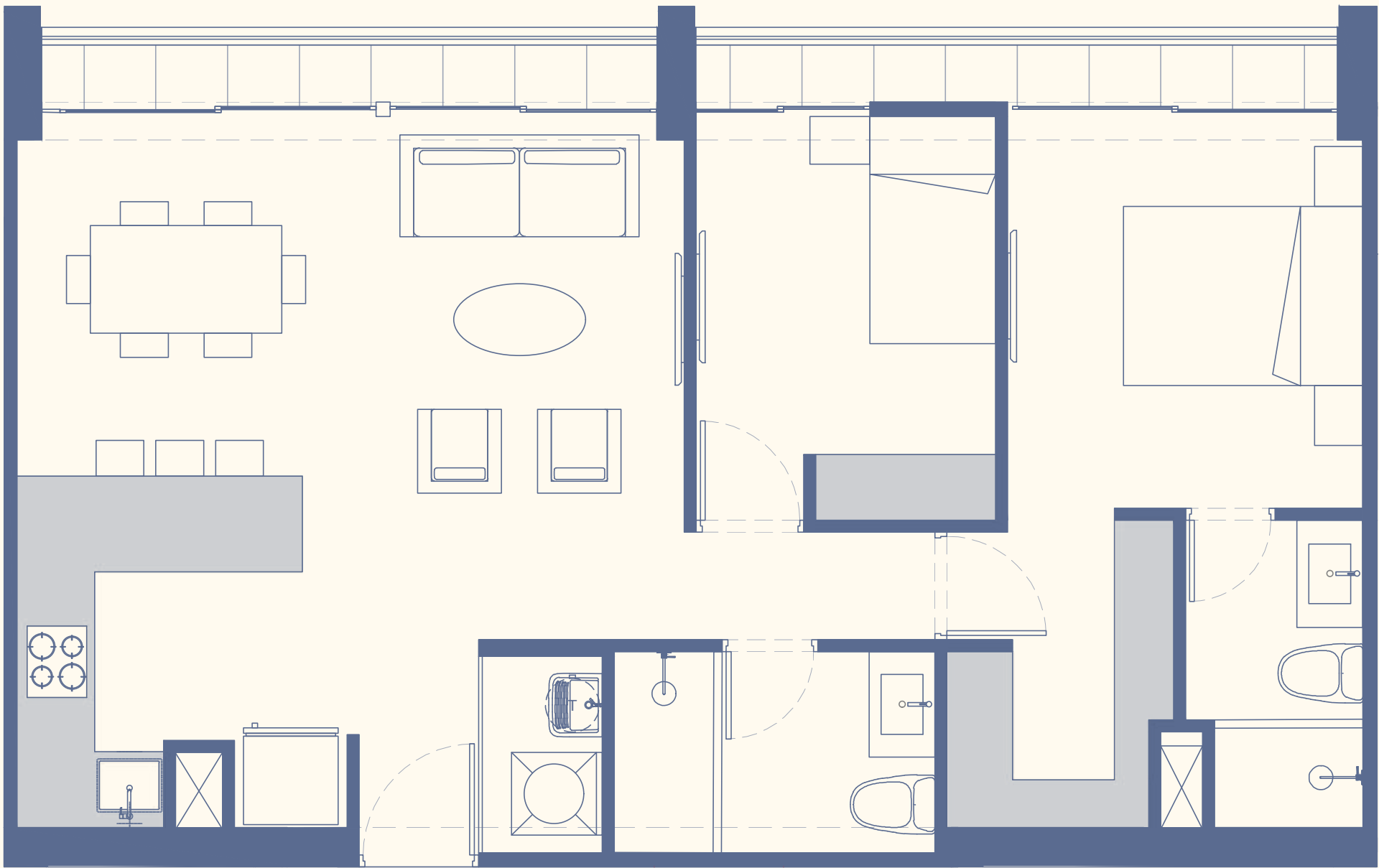
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 5



CALLE TORIBIO POLO



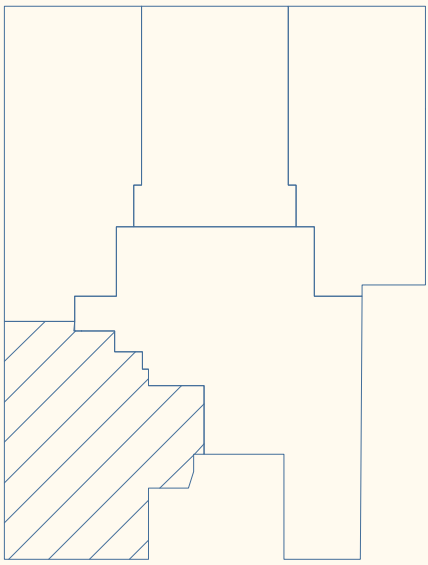
Área techada y ocupada: 78m²
Dormitorios: 2

Departamentos: 305, 405,
505, 605, 705, 805, 905

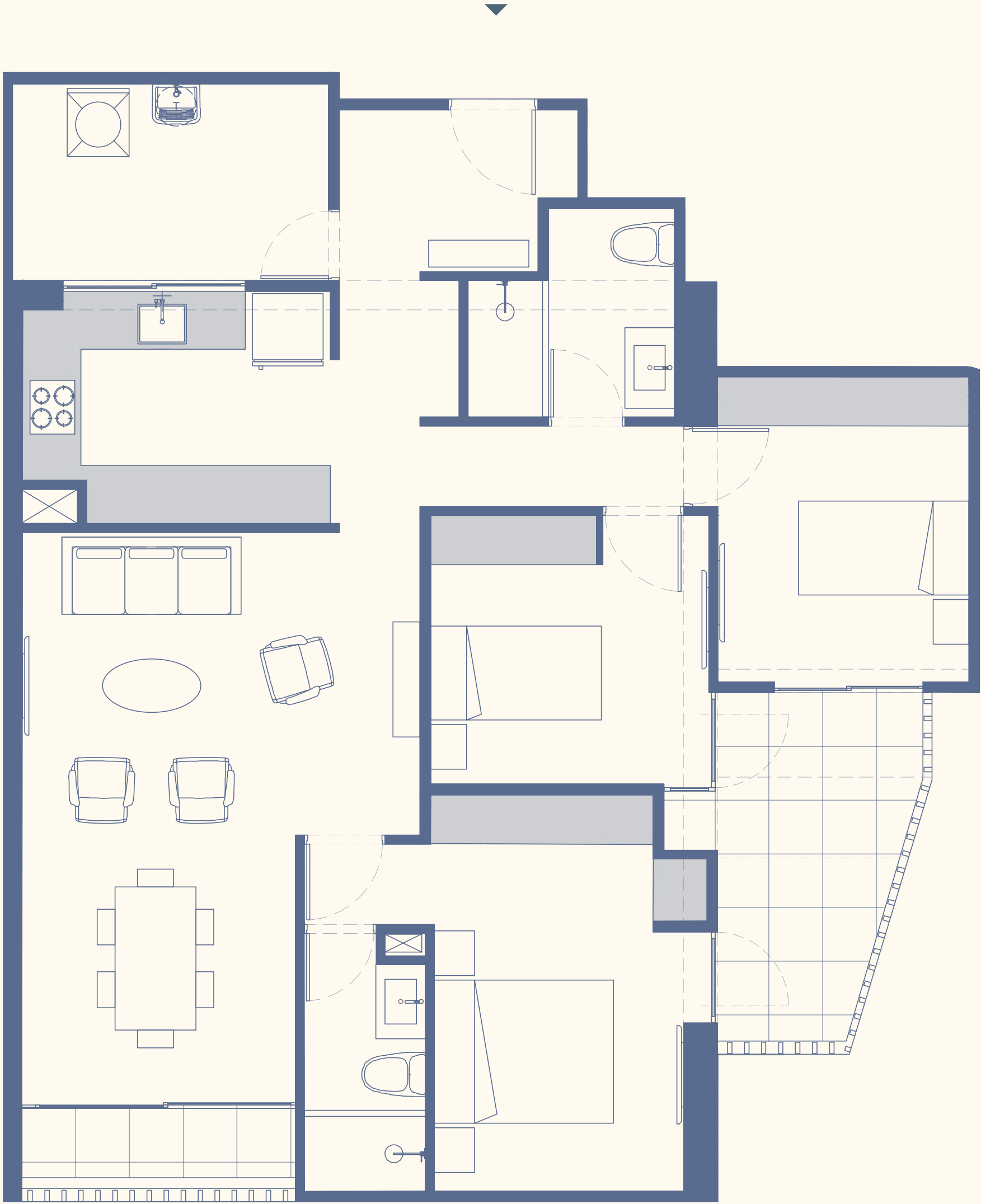
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 9



CALLE TORIBIO POLO

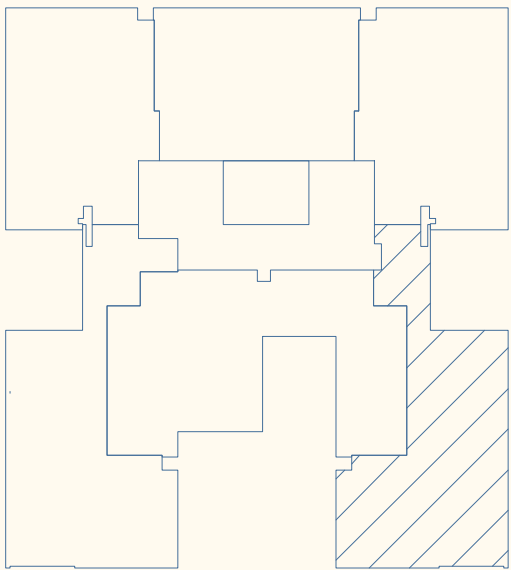


Área techada: 104m ²	Área ocupada: 116m ²	Departamento: 104
Área libre: 12m ²	Dormitorios: 3	

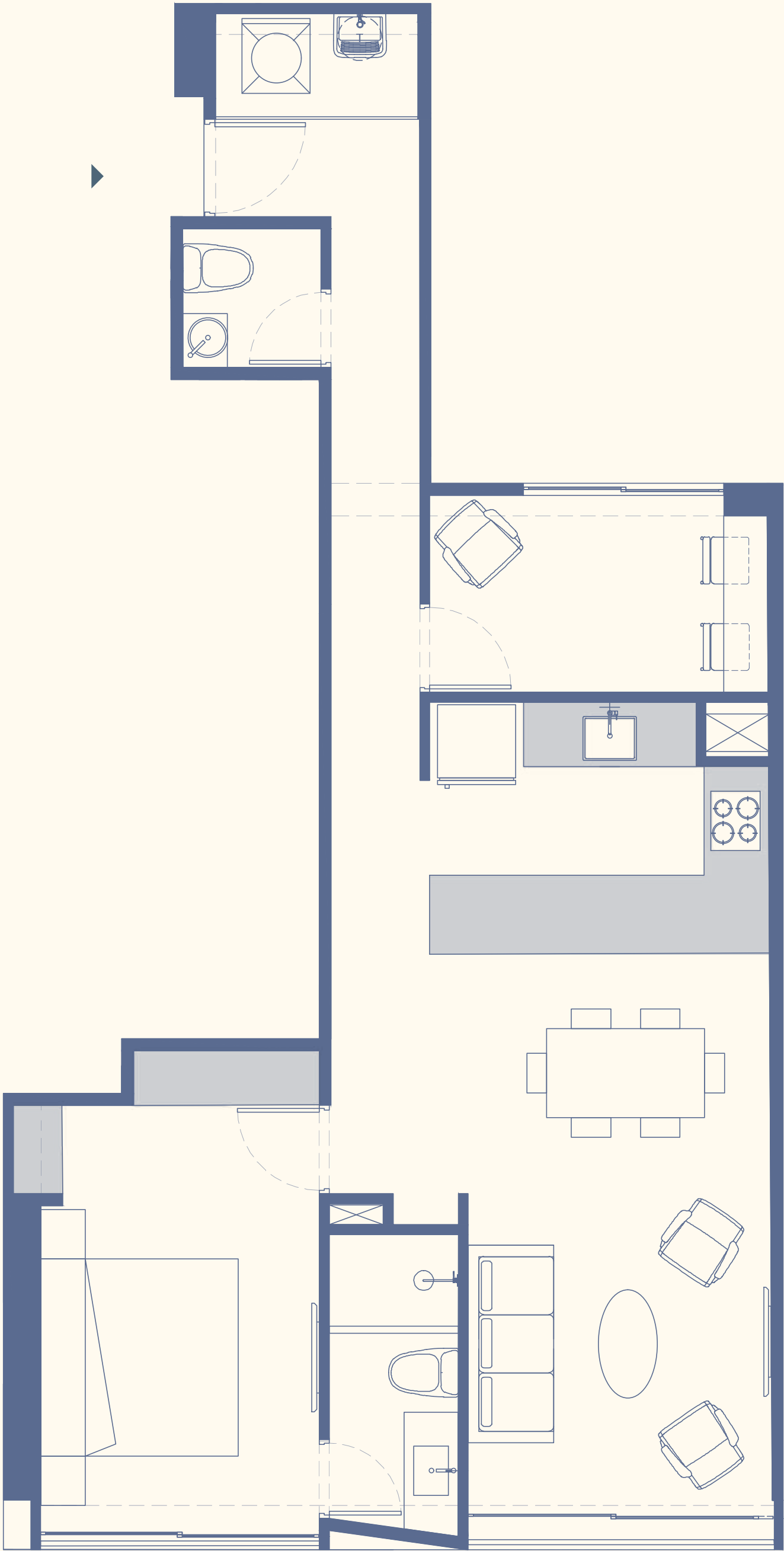
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 10



CALLE TORIBIO POLO



Área techada y ocupada: 77m²

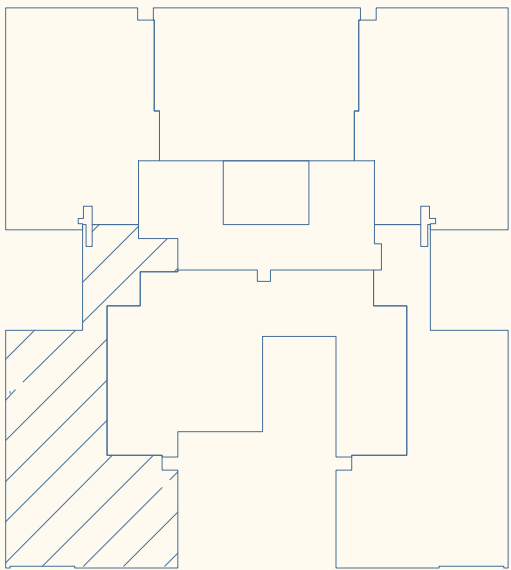
Dormitorios: 1

Departamento: 201

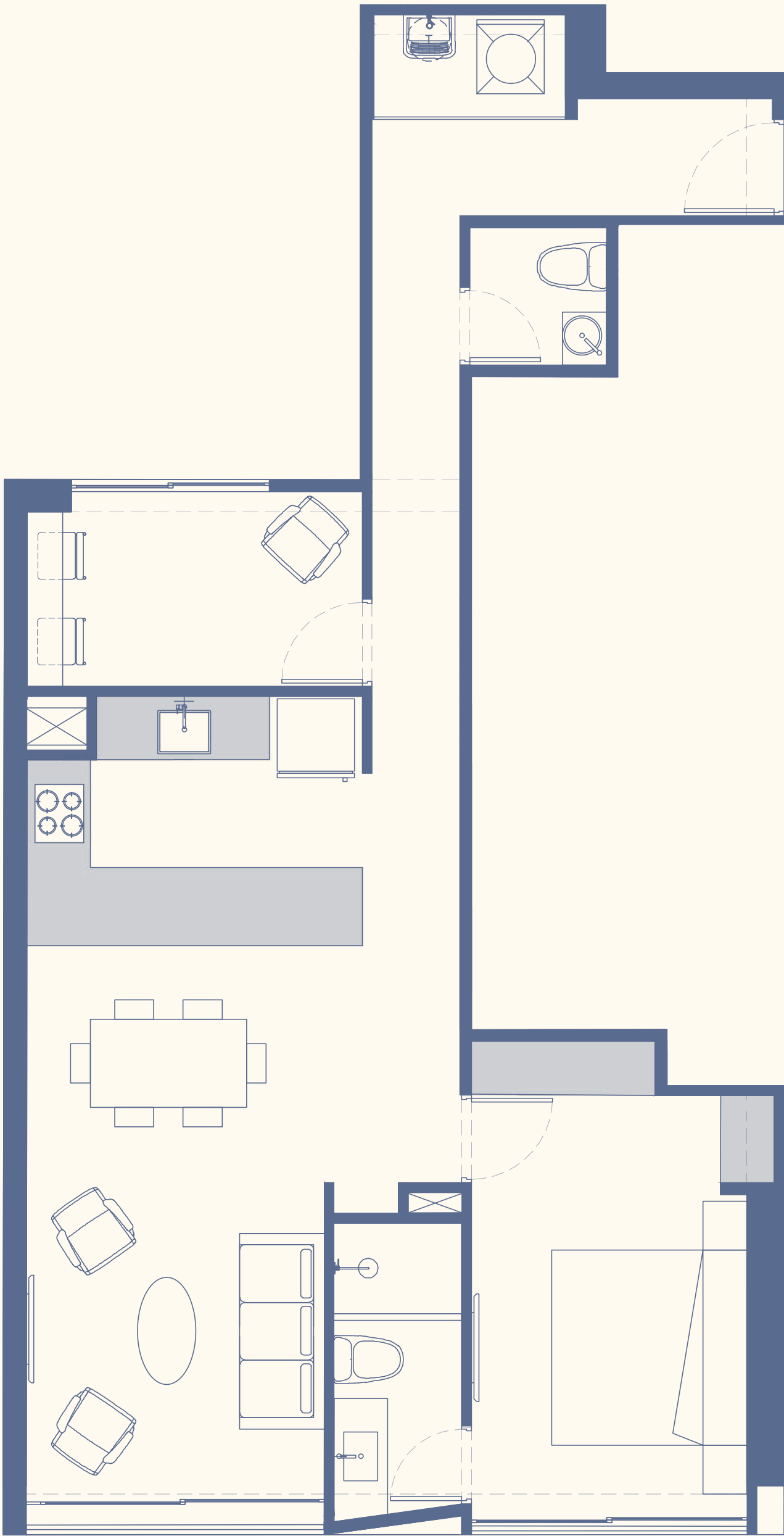
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Flat

Tipo 12



CALLE TORIBIO POLO



Área techada y ocupada: 80m²
Dormitorios: 1

Departamento: 203

- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

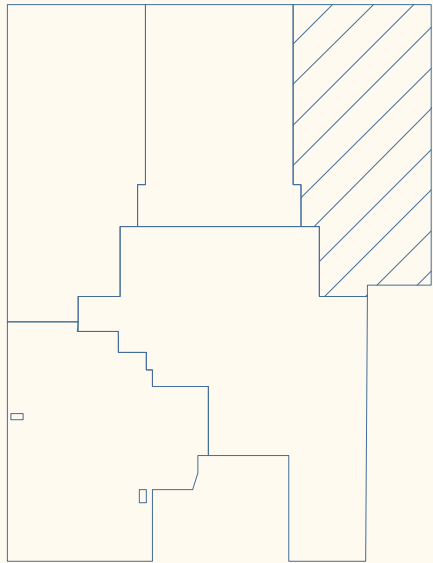
Townhouses

3 dormitorios
164m², 169m² y 176m²

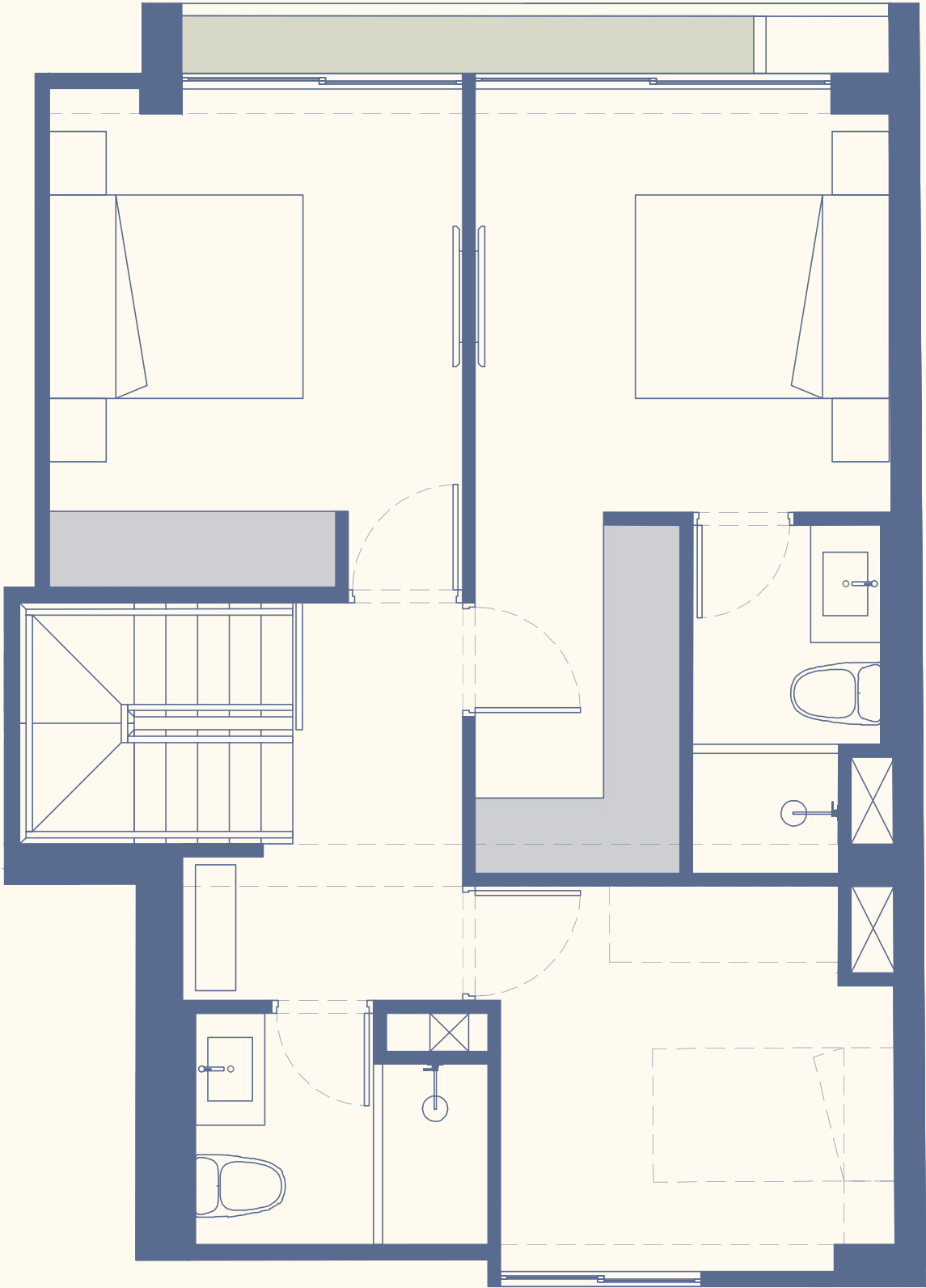
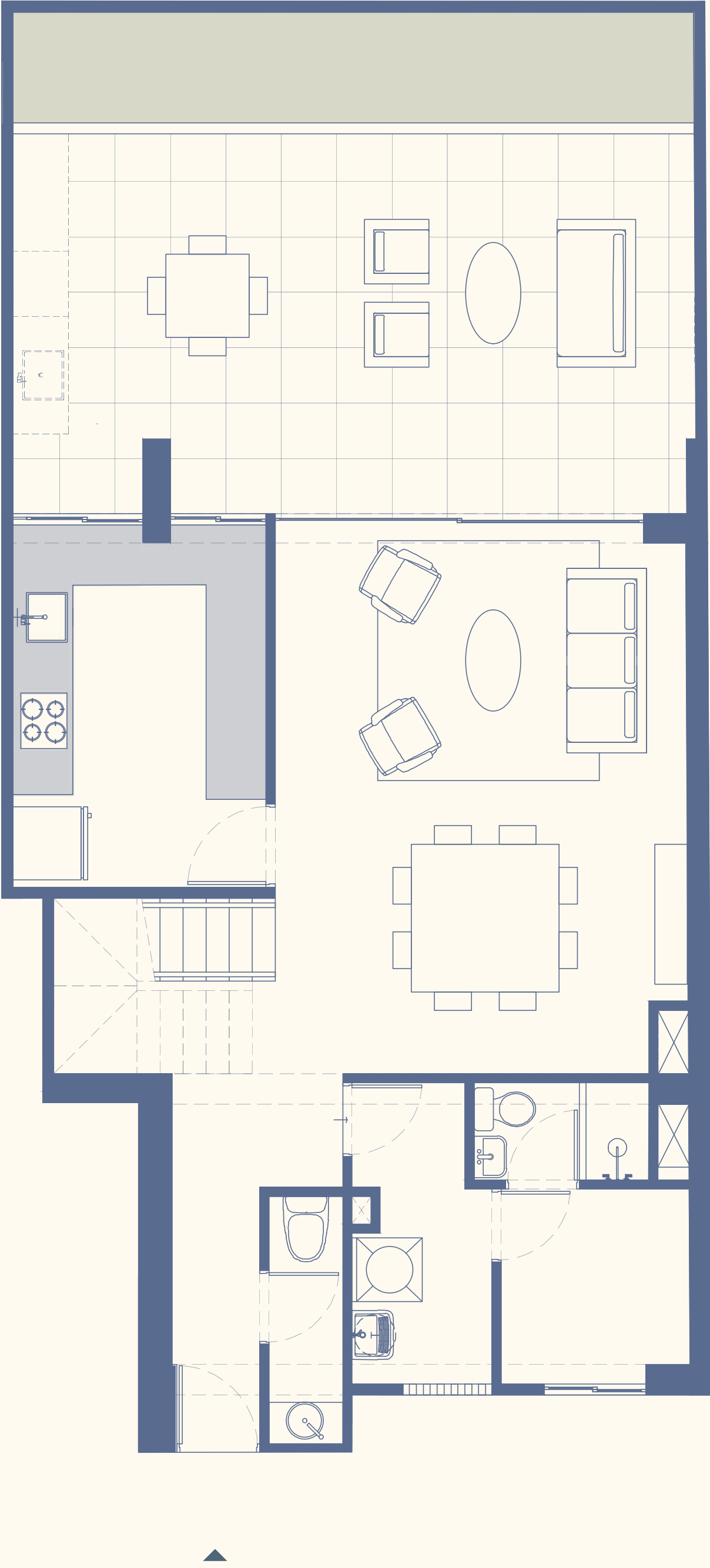


Townhouse

Tipo 6



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 129m²
Área libre: 40m²

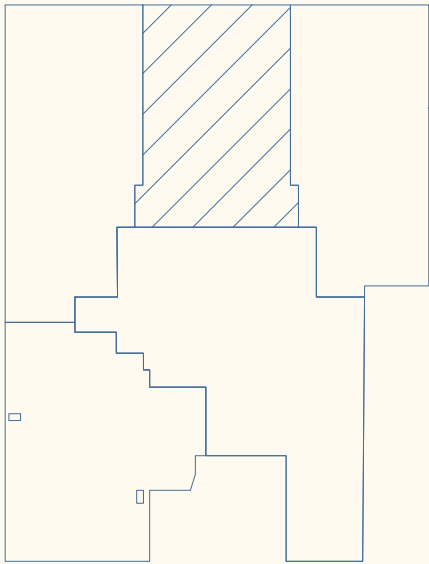
Área ocupada: 169m²
Dormitorios: 3

Departamento: 101

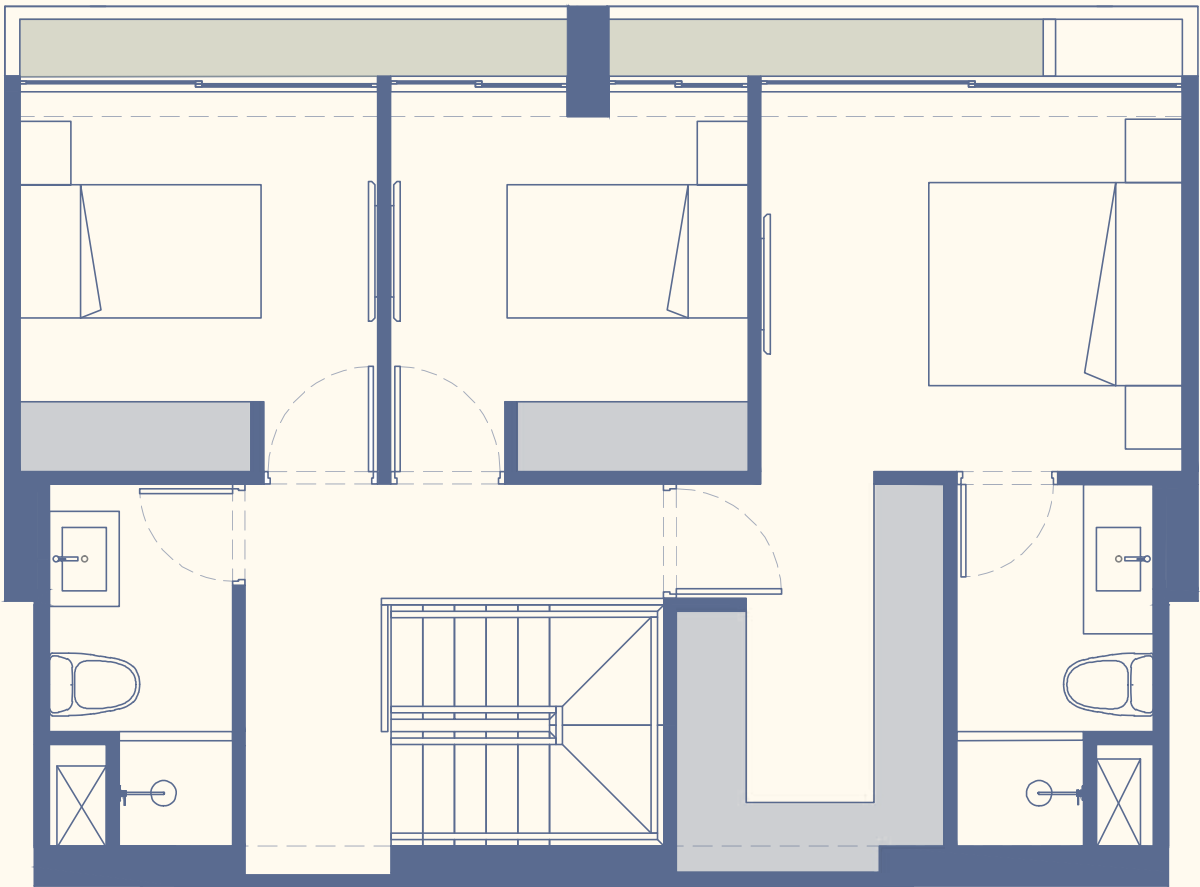
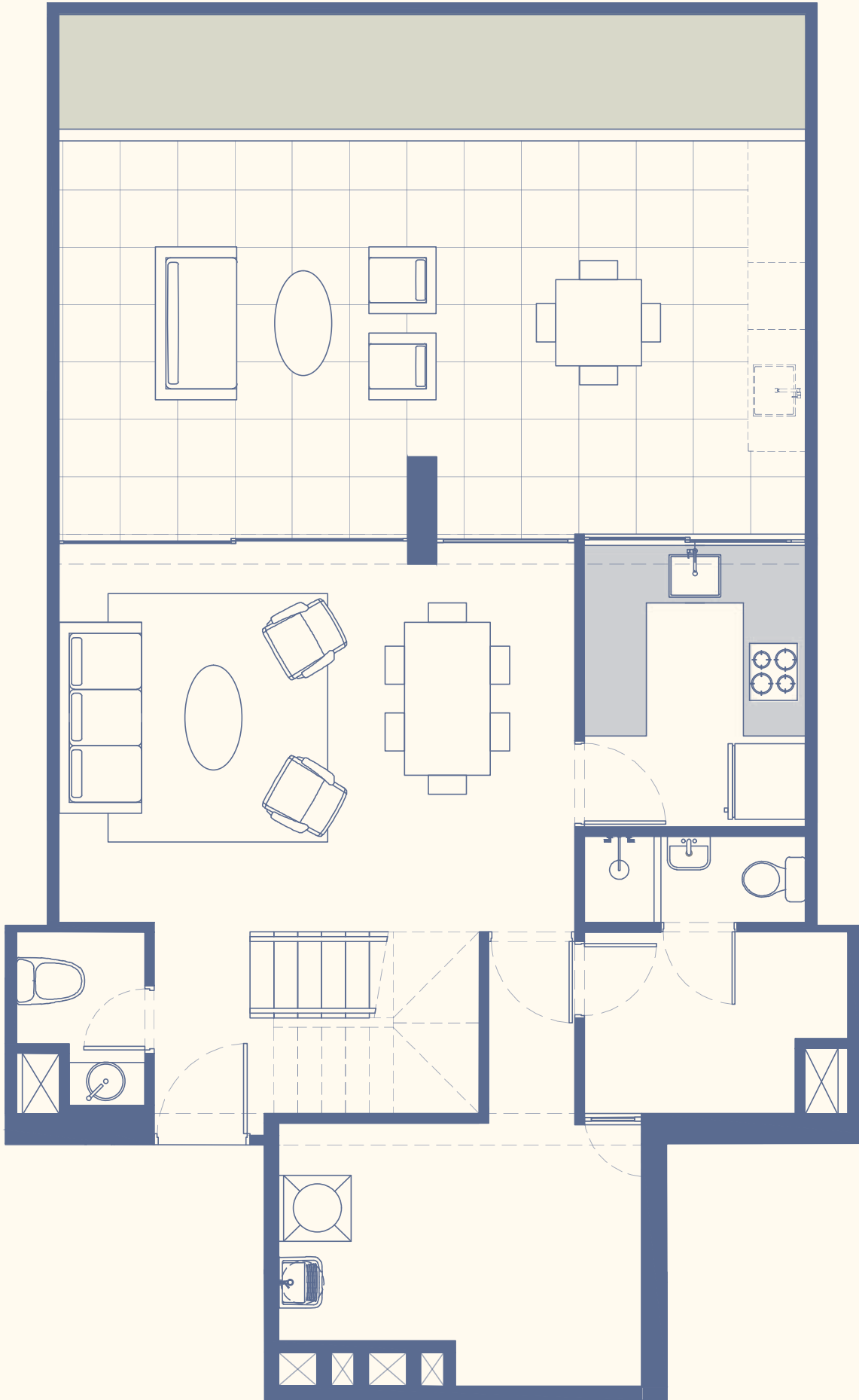
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Townhouse

Tipo 7



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 116m²

Área libre: 49m²

Área ocupada 164m²

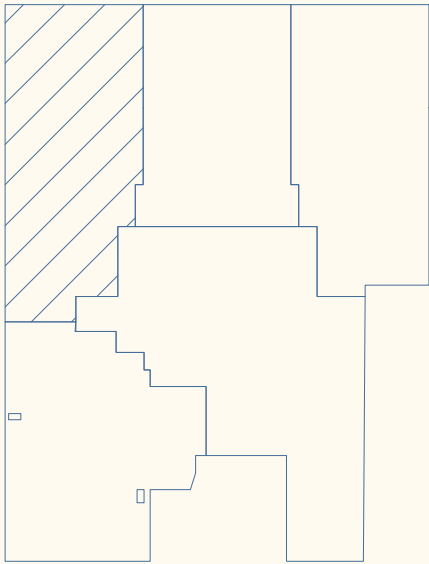
Dormitorios: 3

Departamento: 102

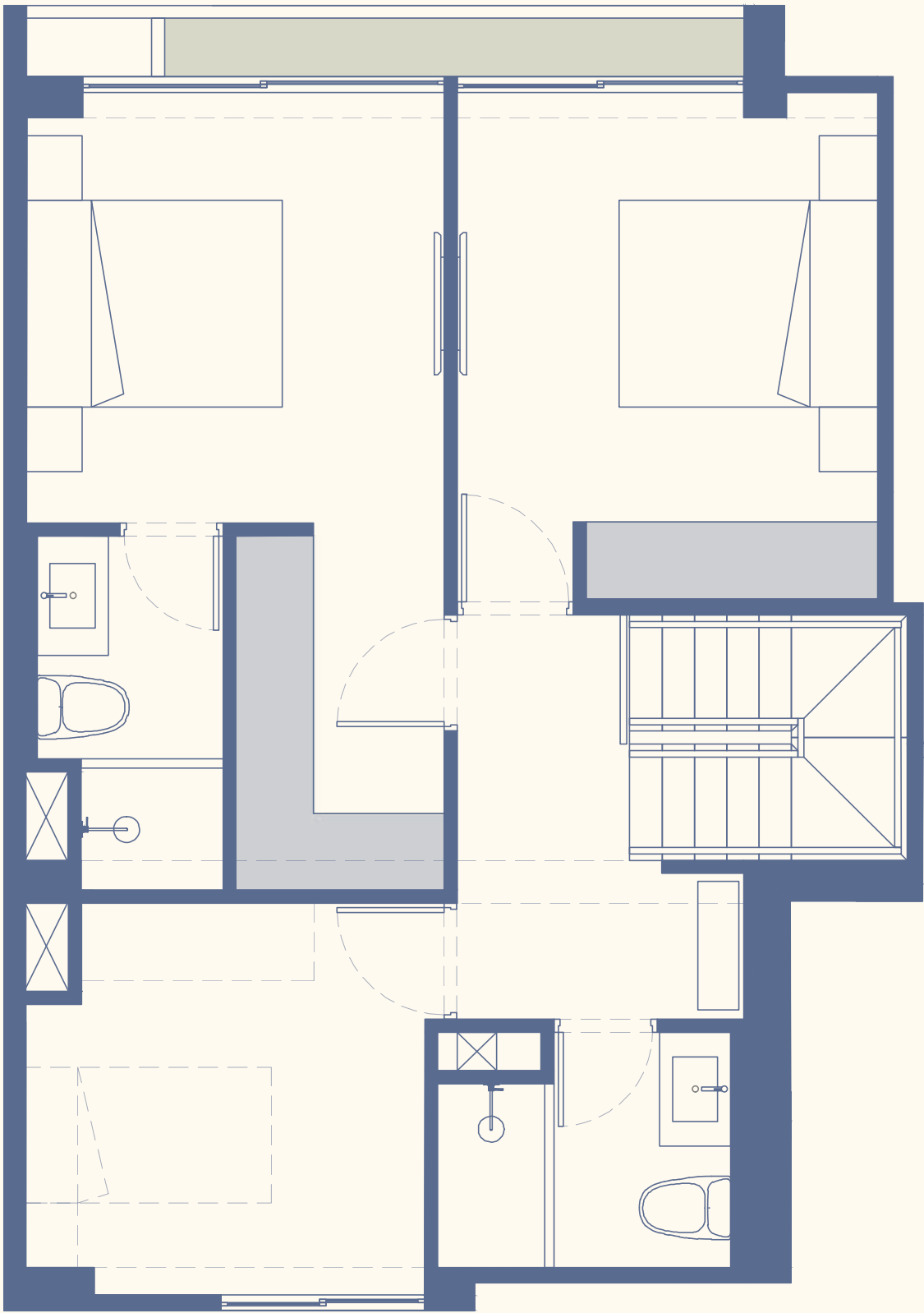
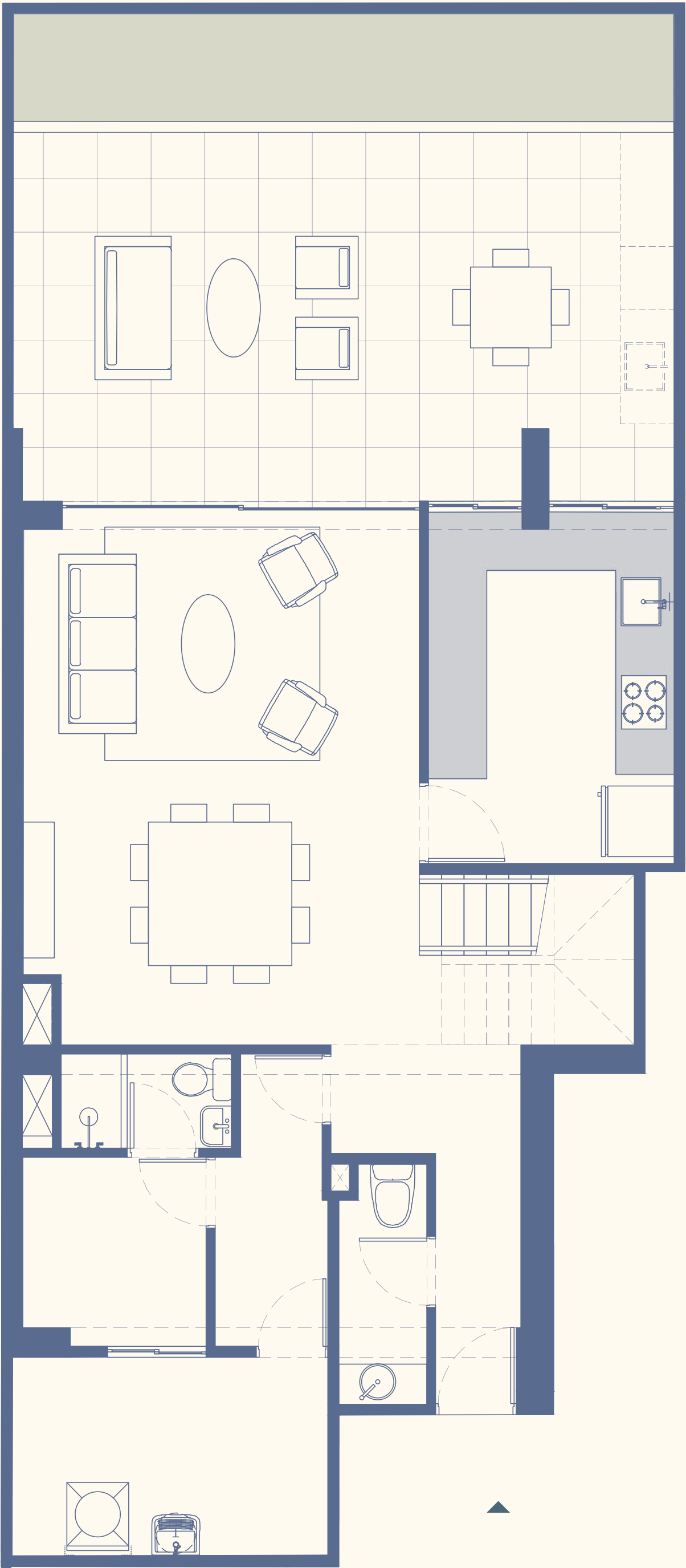
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Townhouse

Tipo 8



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 127m²
Área libre: 49m²

Área ocupada: 176m²
Dormitorios: 3

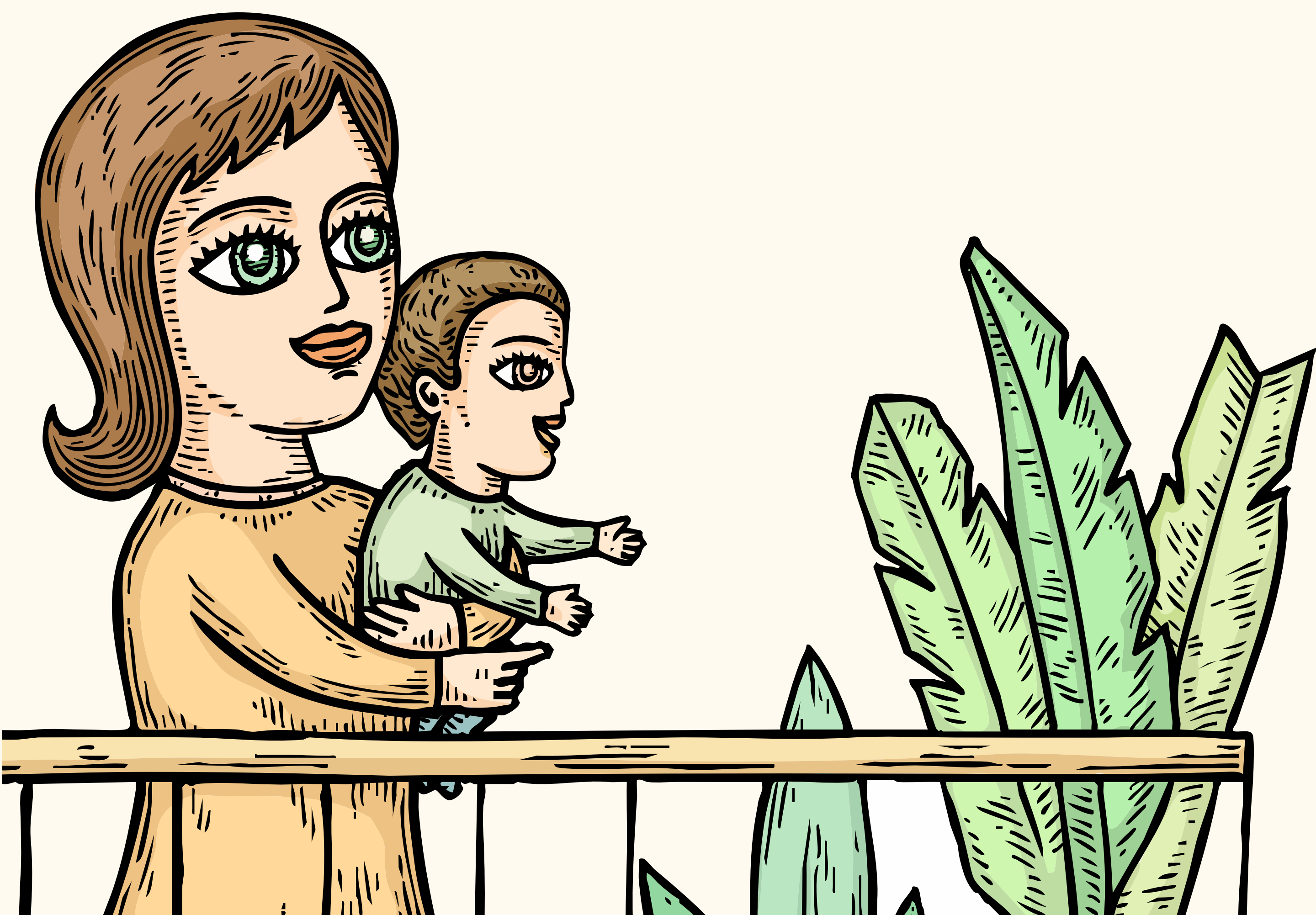
Departamento: 103

- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Penthouses

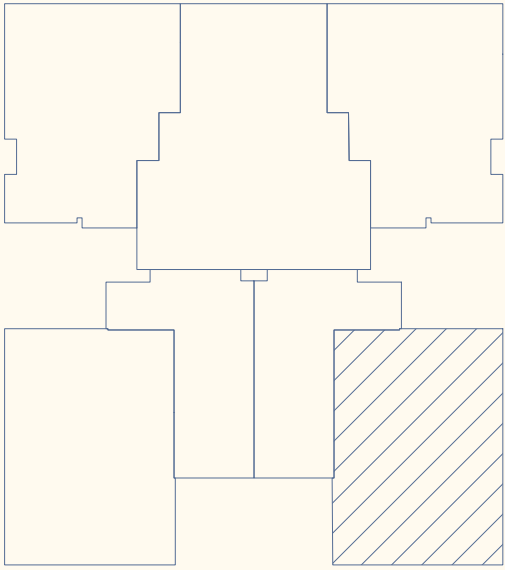
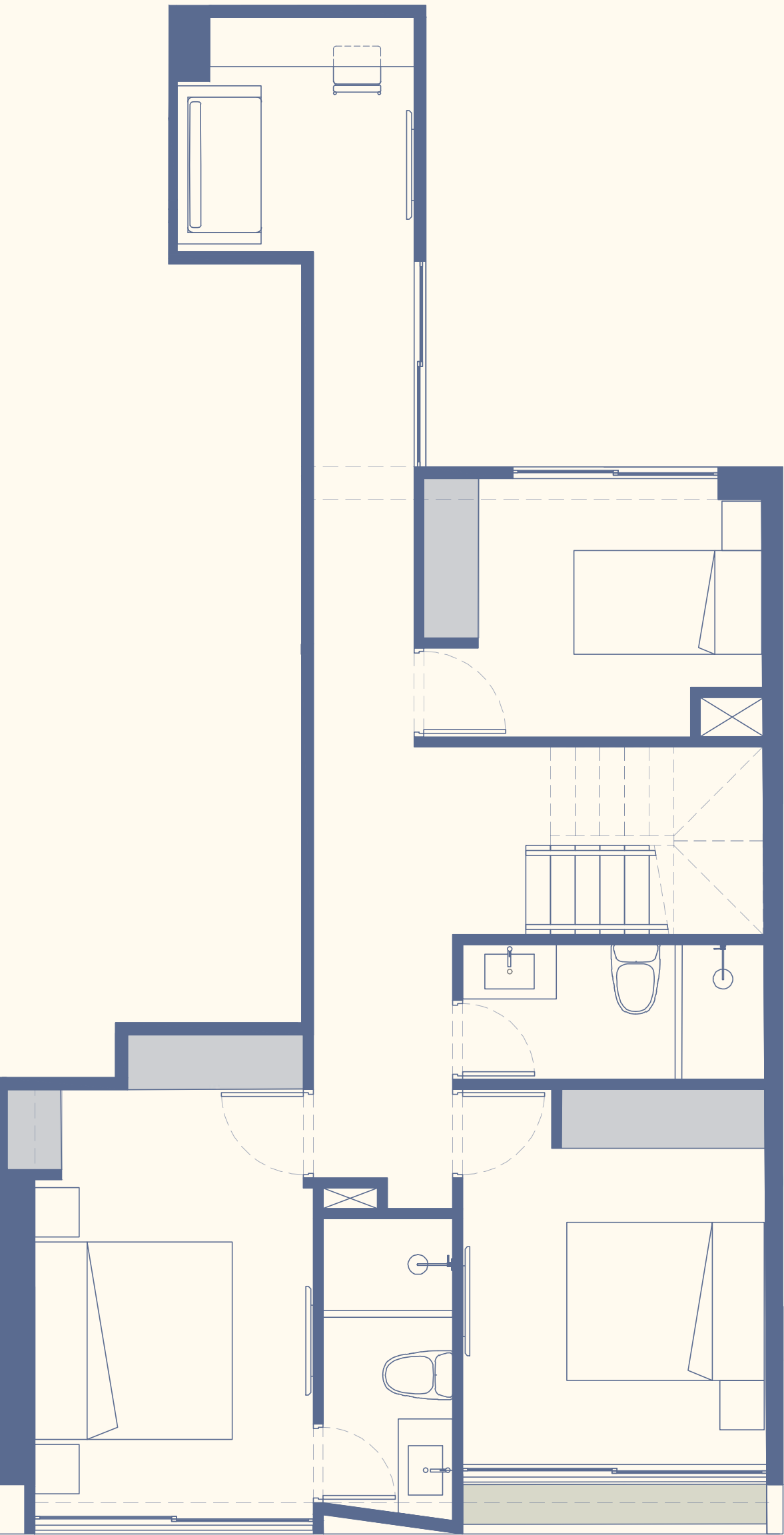
2 dormitorios
109m²

3 dormitorios
150m², 167m² y 168m²

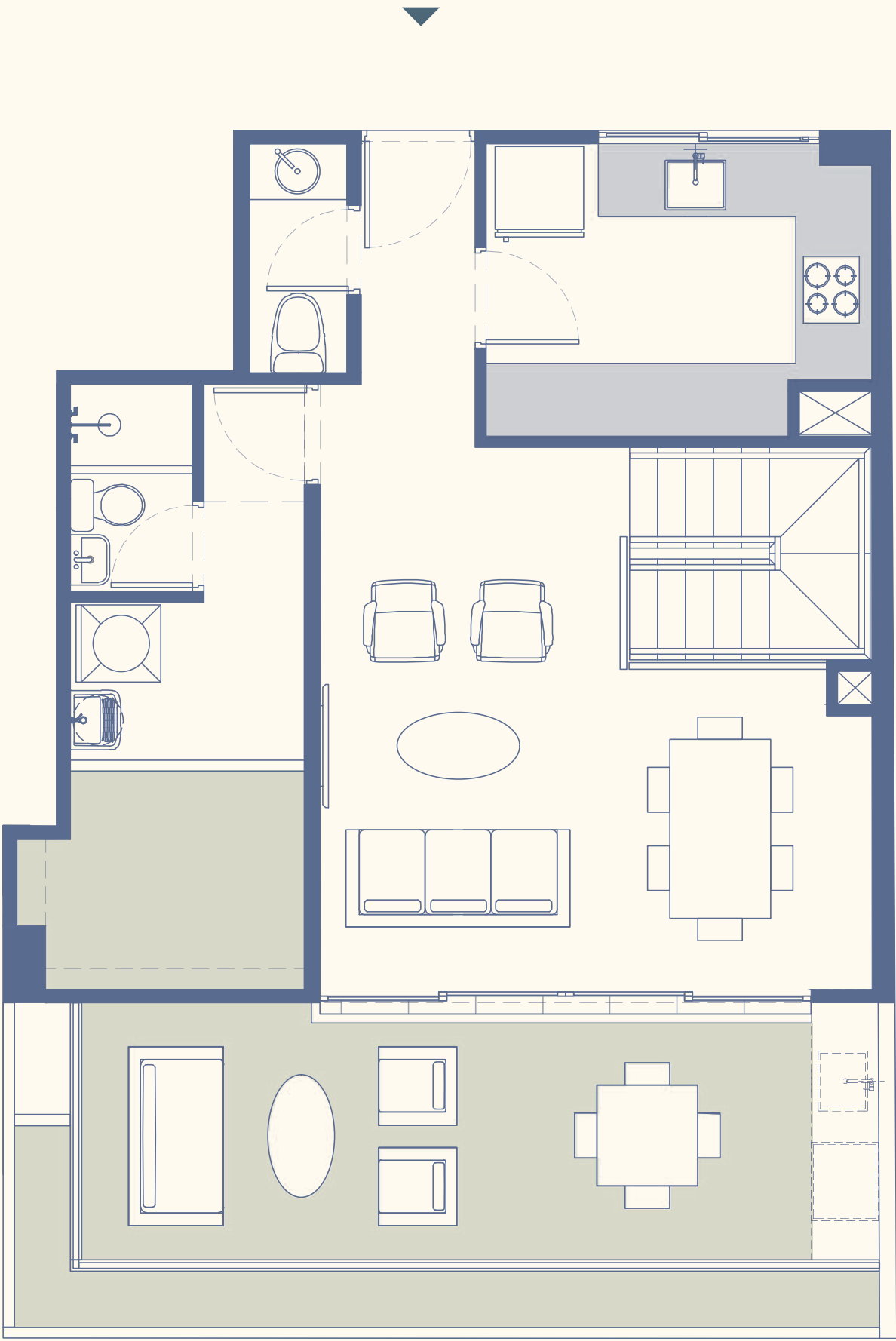


Penthouse

Tipo 13



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 114m²

Área ocupada: 150m²

Área libre: 36m²

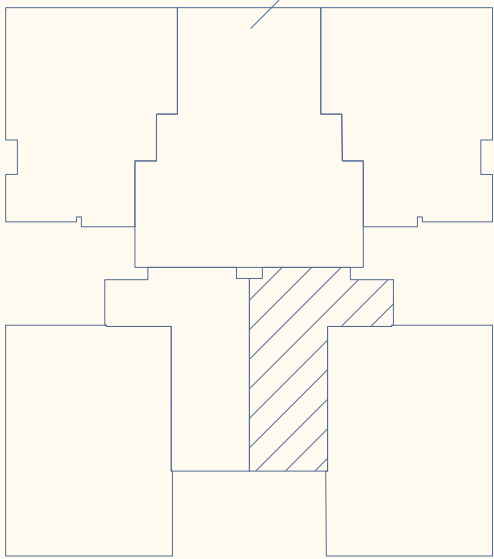
Dormitorios: 3

Departamento: 1001

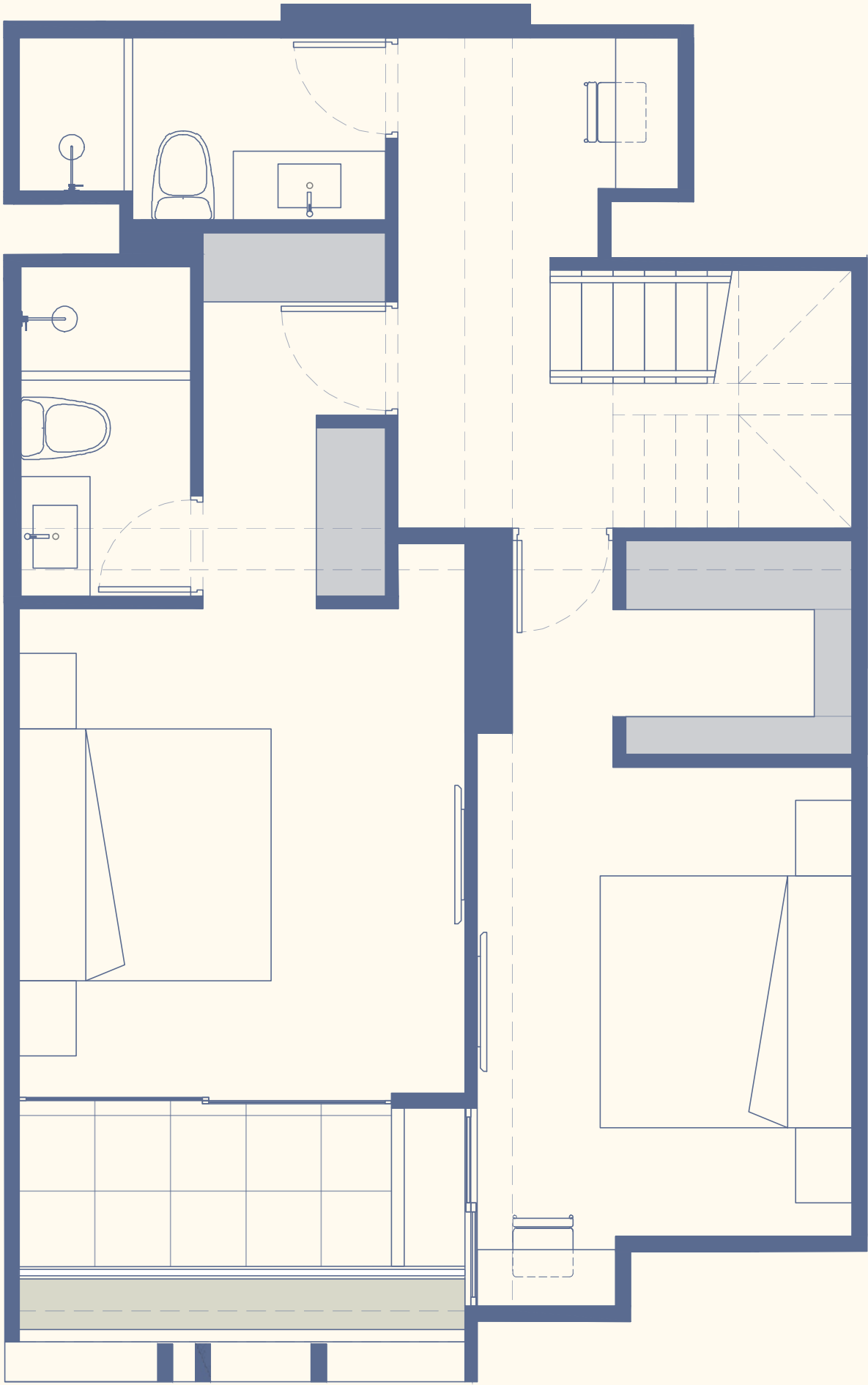
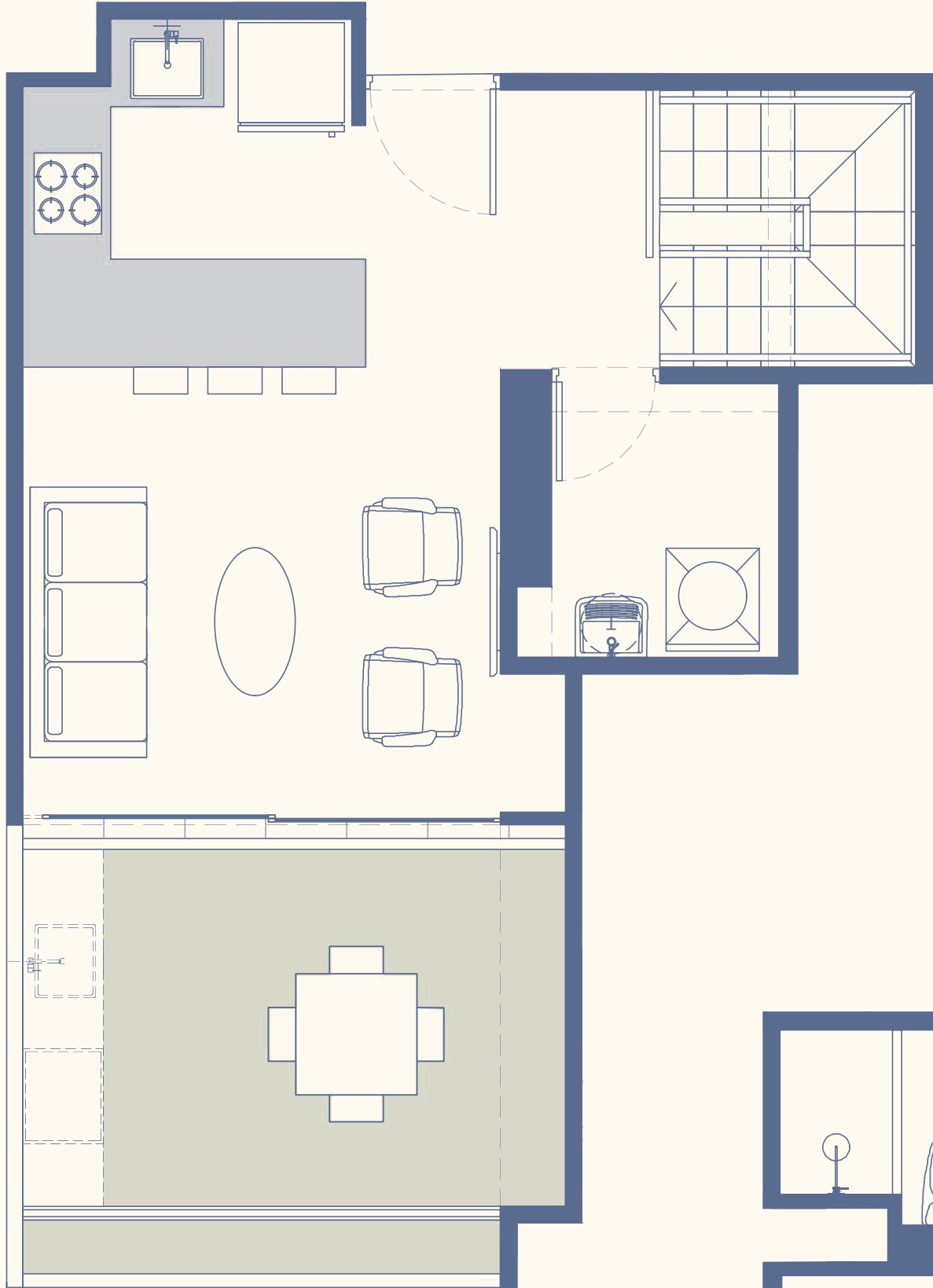
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Penthouse

Tipo 14



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 91m²
Área ocupada 109m²

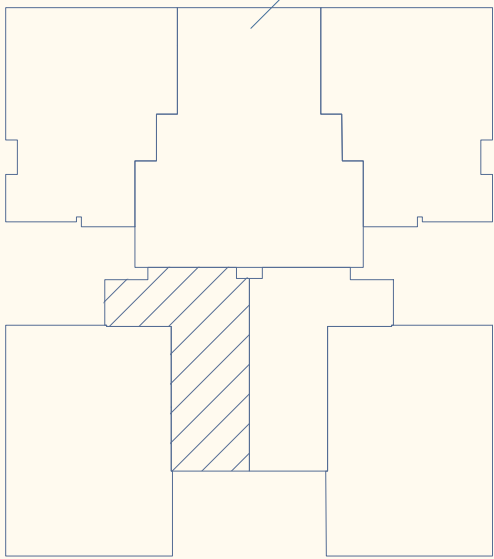
Área libre: 18m²
Dormitorios: 2

Departamento: 1002

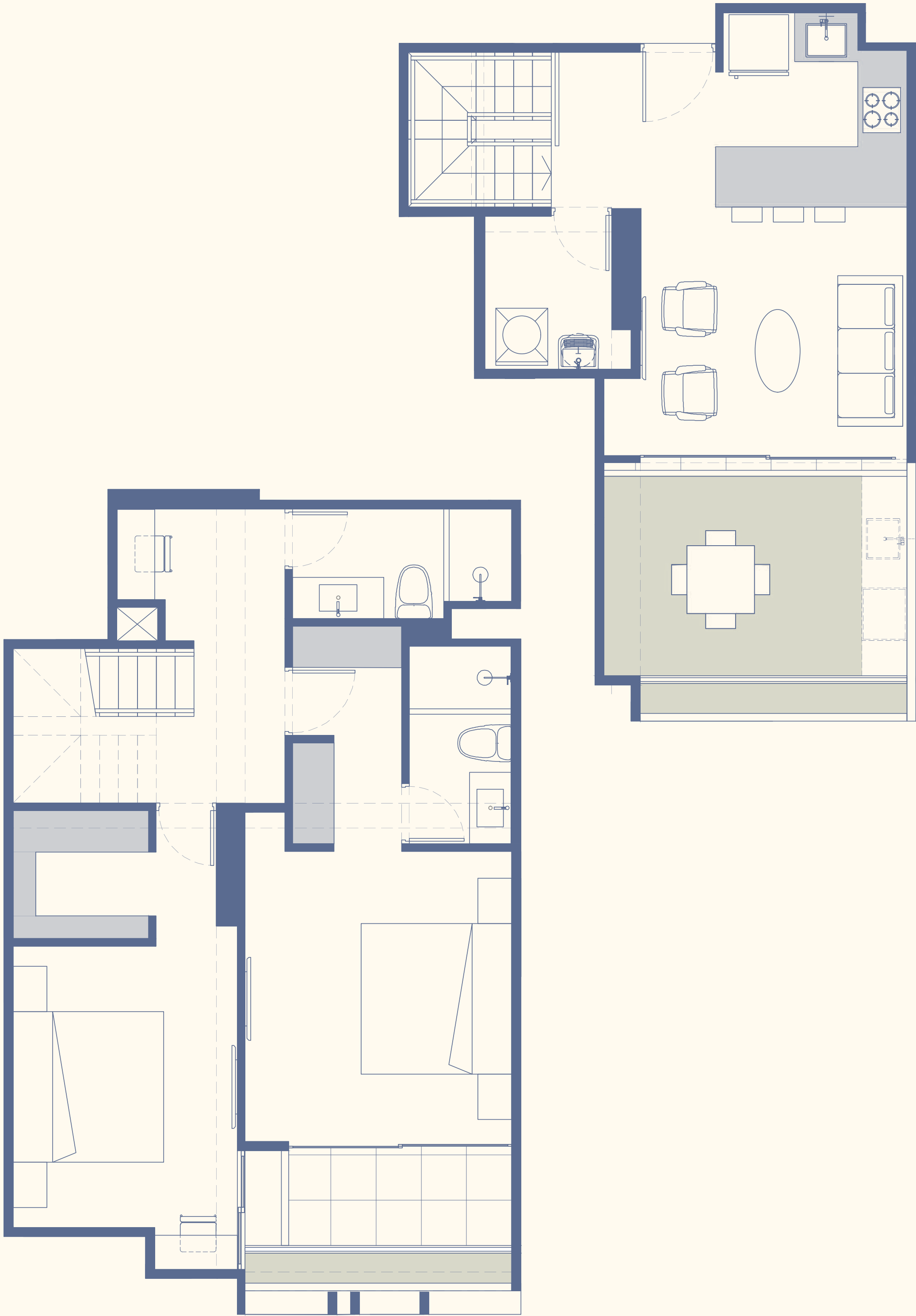
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Penthouse

Tipo 15



CALLE TORIBIO POLO



Área techada 90m²
Área ocupada: 109m²

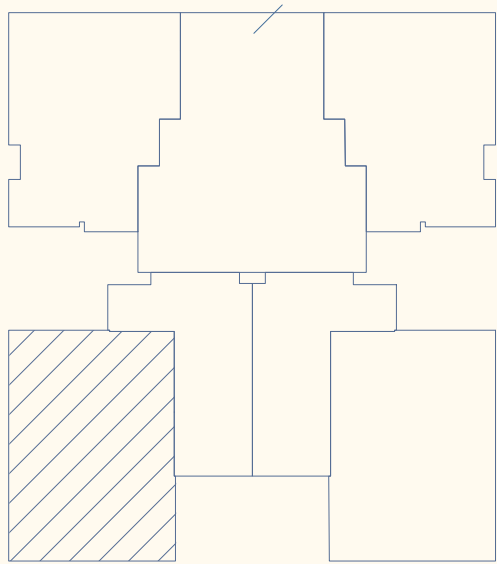
Área libre: 18m²
Dormitorios: 2

Departamento: 1003

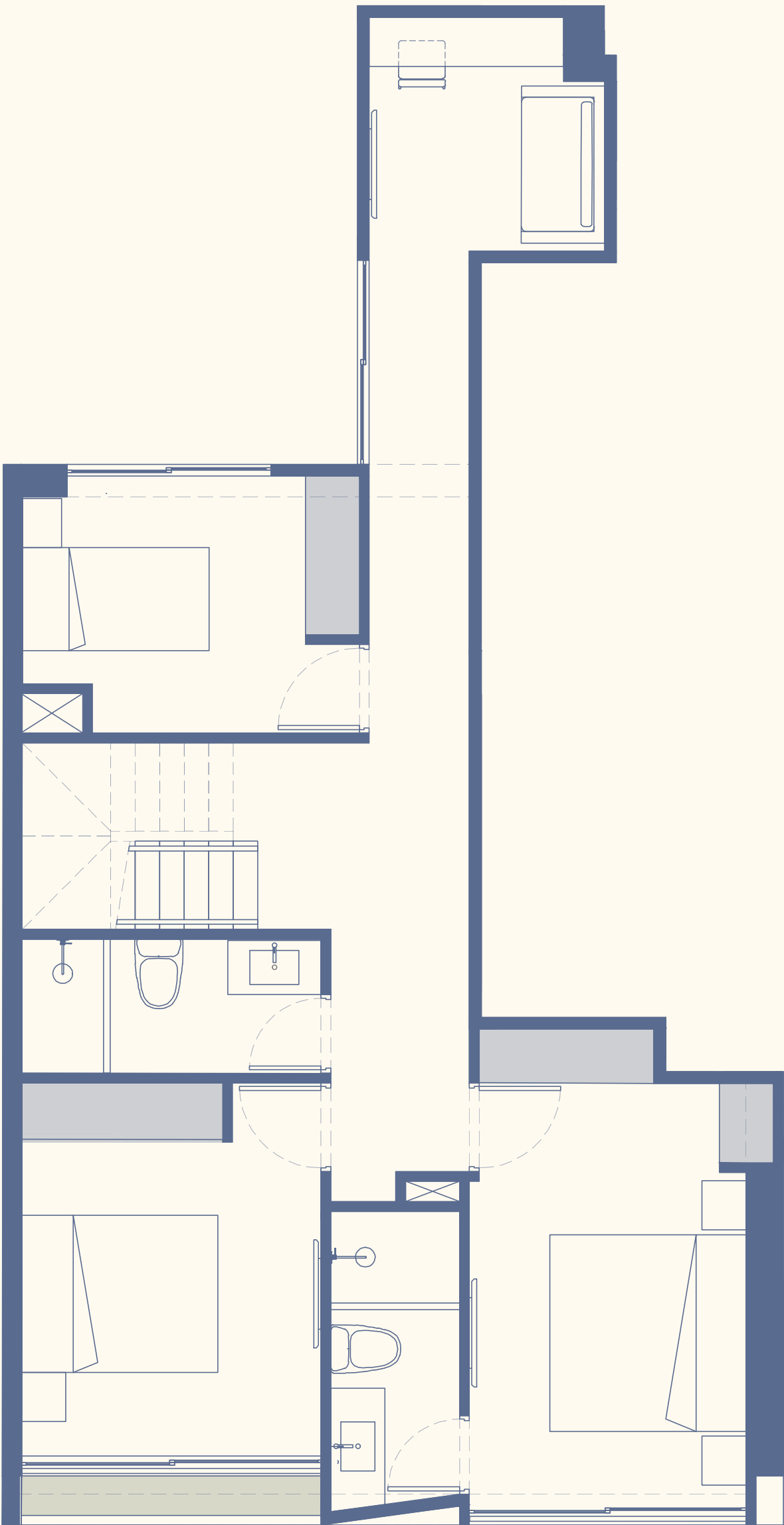
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Penthouse

Tipo 16



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 114m²
Área ocupada: 150m²

Área libre: 36m²
Dormitorios: 3

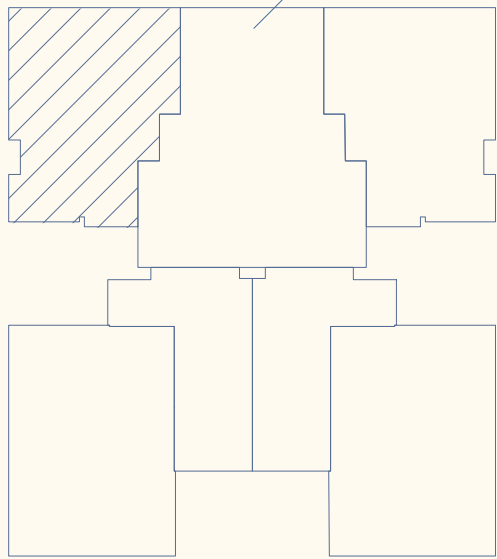
Departamento: 1004

Nota:

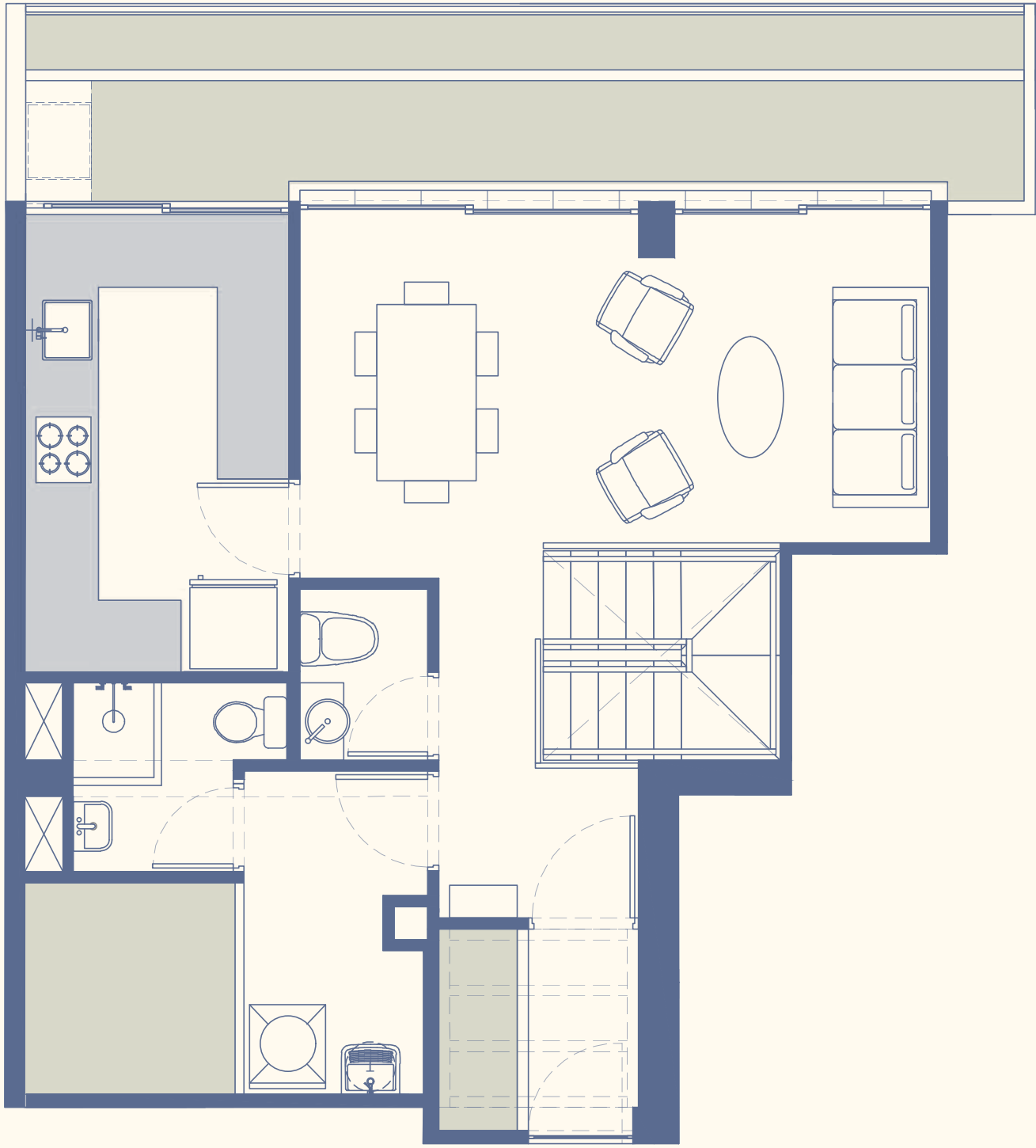
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
- El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
- El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
- Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
- Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Penthouse

Tipo 17



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 133m²
Área ocupada 168m²

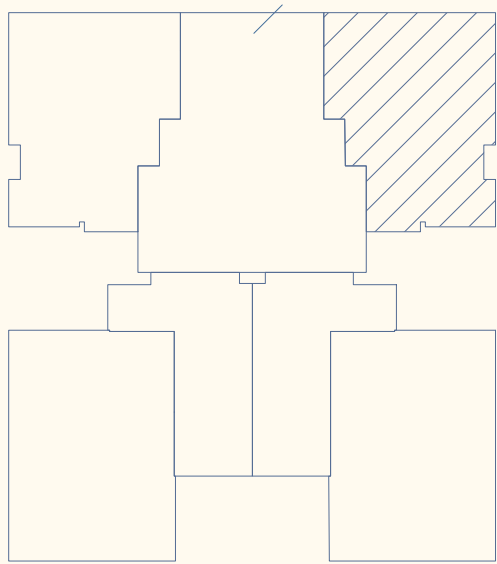
Área libre: 35m²
Dormitorios: 3

Departamento: 1005

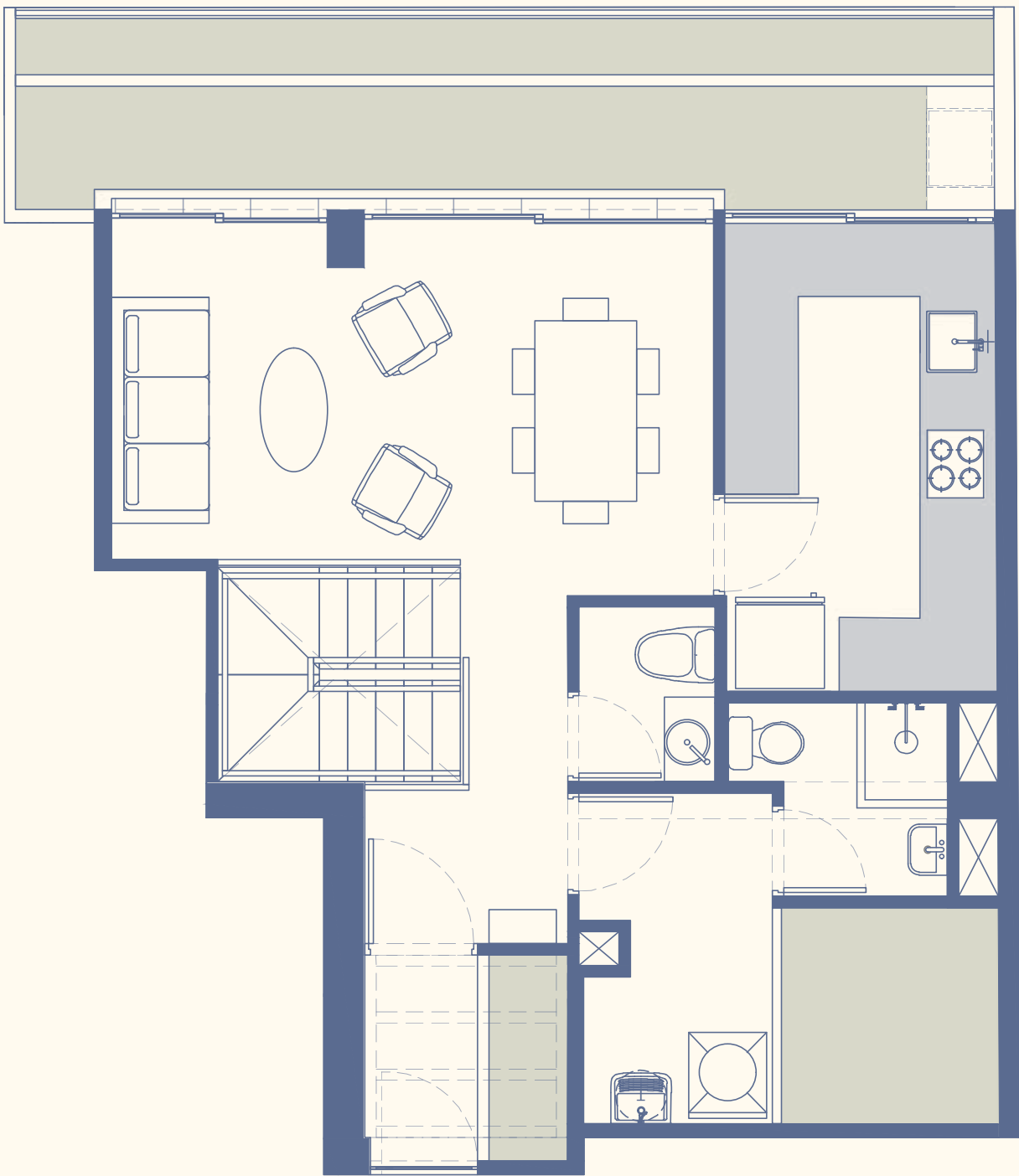
- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

Penthouse

Tipo 18



CALLE TORIBIO POLO



Área techada: 133m²

Área ocupada: 167m²

Área libre: 34m²

Dormitorios: 3

Departamento: 1006

- Nota:
- Los planos, imágenes y representaciones gráficas son de carácter referencial y no constituyen documento contractual.
 - El proyecto podrá experimentar variaciones durante su desarrollo por razones técnicas, normativas o de diseño.
 - El mobiliario mostrado es referencial y no está incluido.
 - Las mamparas y/o ventanas pueden variar según el piso, ubicación o tipología de departamento.
 - Áreas aproximadas, sujetas a variaciones.

domani

Ca. Toribio Polo 570, Miraflores

Un mañana diferente

Un lugar donde cada
día abre con nuevas
experiencias

☎ 908 924 649

☎ 912 505 606

☎ 936 848 125

☎ 947 317 341

llosaedificaciones.com

