PACIFIC SOUL

MALECÓN DE LA RESERVA 161 | BUENOS AIRES 284

MIRAFLORES

losa
EDIFICACIONES

Hace más de 20 años nos impulsa el mismo propósito: construir tus sueños.

Creemos en un futuro compartido donde generamos valor para clientes, colaboradores, proveedores, aliados y comunidades. Nuestro enfoque humano, junto a la innovación y una mirada sostenible, nos impulsa a alcanzar la excelencia. Hoy somos una **Empresa B certificada**, reconocimiento que refleja nuestro compromiso de generar un impacto positivo en la sociedad y el medioambiente a través de una gestión responsable y consciente.

Además, somos la inmobiliaria **#1 en Best Place to Live** en Perú y Latinoamérica, reconocimiento que refleja la confianza y satisfacción de nuestros clientes. Estos logros nos motivan a seguir construyendo con propósito, manteniendo la confianza que depositan en nosotros en una de las decisiones más importantes de sus vidas.

Empresa B® Certificada

Best Place to Live® Inmobiliaria Certificada



En el Malecón de la Reserva en Miraflores, nace PACIFIC SOUL, el cuarto proyecto de la línea Pacific. Un refugio de paz en el vibrante centro urbano, donde cada rincón ha sido creado para brindarte un respiro de serenidad y bienestar.

Conformado por la Torre Malecón y la Torre Buenos Aires, este proyecto será un espacio para vivir con todos los sentidos conectados. Aquí, los colores del sol, el sonido del mar y la caricia del viento harán tangibles tus sueños de encontrar un hogar ideal, fusionando confort y naturaleza en una experiencia única.

Ver video

Fotografía **BERNARDO SAMBRA**

Cerca al mar, cerca a todo.

1 CC. Larcomar
2 JW Marriot Lima
3 Parque Salazar
4 Parque del Amor
5 Club Terrazas
6 Beso Francés Crepería
7 Clínica Good Hope
8 Parque Antonio Raimondi
9 Parque Domodossola
10 Capilla Fáitima
11 Wong Bajada Balta
12 La Bodega de La Trattoria
13 Maido
14 Banco BBVA
15 Banco Scotiabank
16 Banco BCP
17 Rocco Trattoria
18 Starbucks



WalkScore 95pts

Ver en Google Maps

Un proyecto para vivir entre la ciudad y el mar.



< Malecón de la Reserva 161 Calle Buenos Aires 284 >

Malecón
de la Reserva
161



Calle
Buenos Aires
284





Un proyecto desarrollado
con un compromiso firme
por la sostenibilidad.

Fotografía BERNARDO SAMBRA

PACIFIC SOUL

MIRAFLORES

Con la colaboración de:

atelier reusche reyna

VERA VELARDE

LMQ
LIZETTE MIRO QUESADA
Paisajismo

LIMA DIEZ CERO SIETE ARQUITECTOS

COSTA + HERRERA
ARQUITECTOS

BERNARDO SAMBRA
CONSERVATIONIST | PHOTOGRAPHER

PACIFIC SOUL

MIRAFLORES



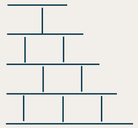
VISTA AL MAR
MALECÓN DE LA RESERVA
161



15 ÁREAS
COMUNES



VISTA A LA CIUDAD
CALLE BUENOS AIRES
284



EN CONSTRUCCIÓN



ENTREGA
2027



CERTIFICACIÓN
LEED



Fotografía BERNARDO SAMBRA



Áreas Comunes

Piso 01	Lobby Malecón 1
	Lobby Malecón 2
	Lobby Buenos Aires
	Pacific Coworking 1
	Pacific Coworking 2
	Soul Lounge
	Fitness Center
	Chef Soul
	Pet Spa Soul

Piso 10	Pacific Wine & Work
	Soul Garden
Rooftop	Pacific BBQ
	Pacific Sky Pool
	Pacific Bar
Sótano 01	Bike Parking

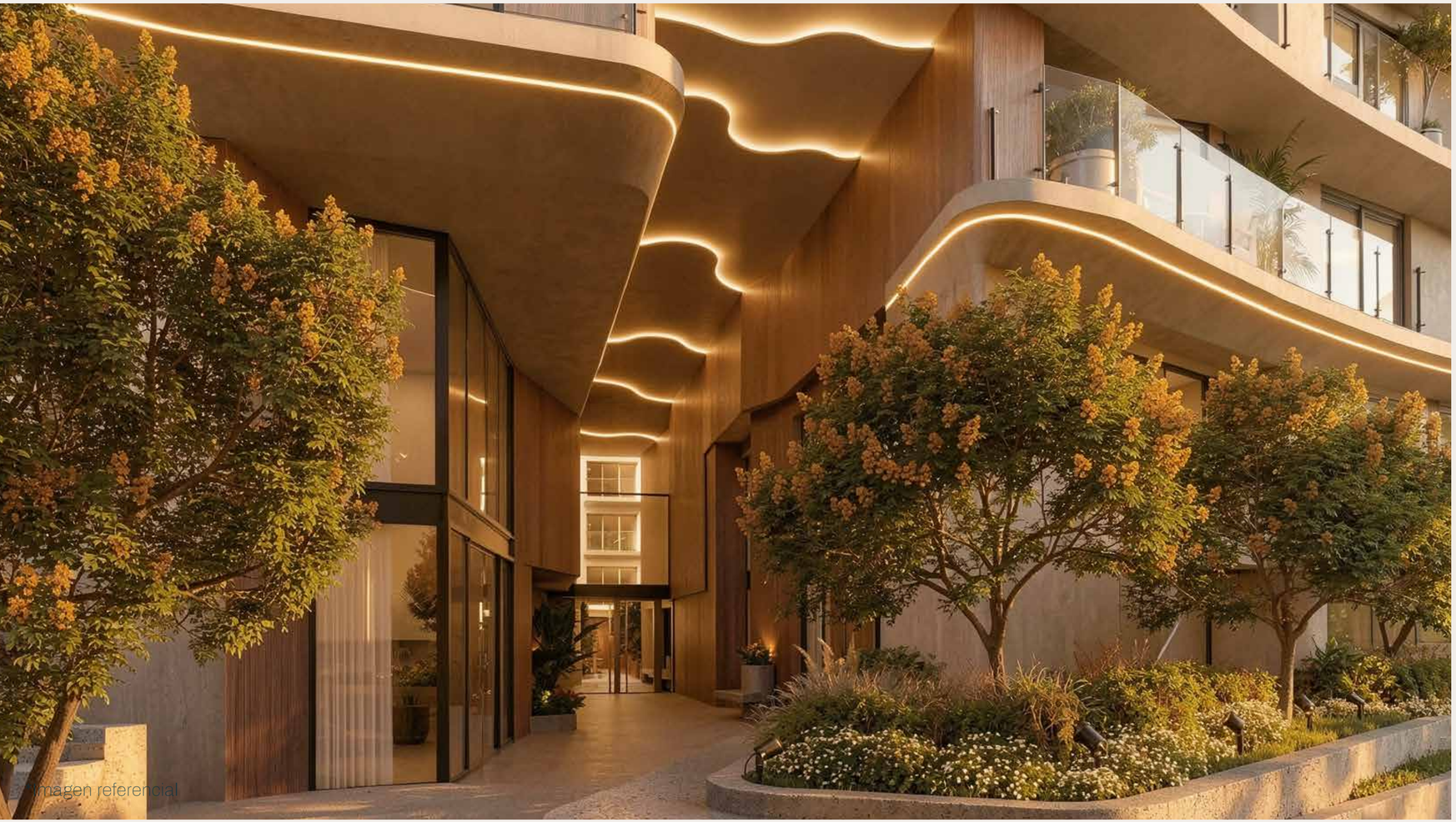


Imagen referencial

Lobby
Malecón 1



*Imagen referencial

Lobby Malecón 2



*Imagen referencial

Lobby Buenos Aires

Pacific Coworking 1



*Imagen referencial

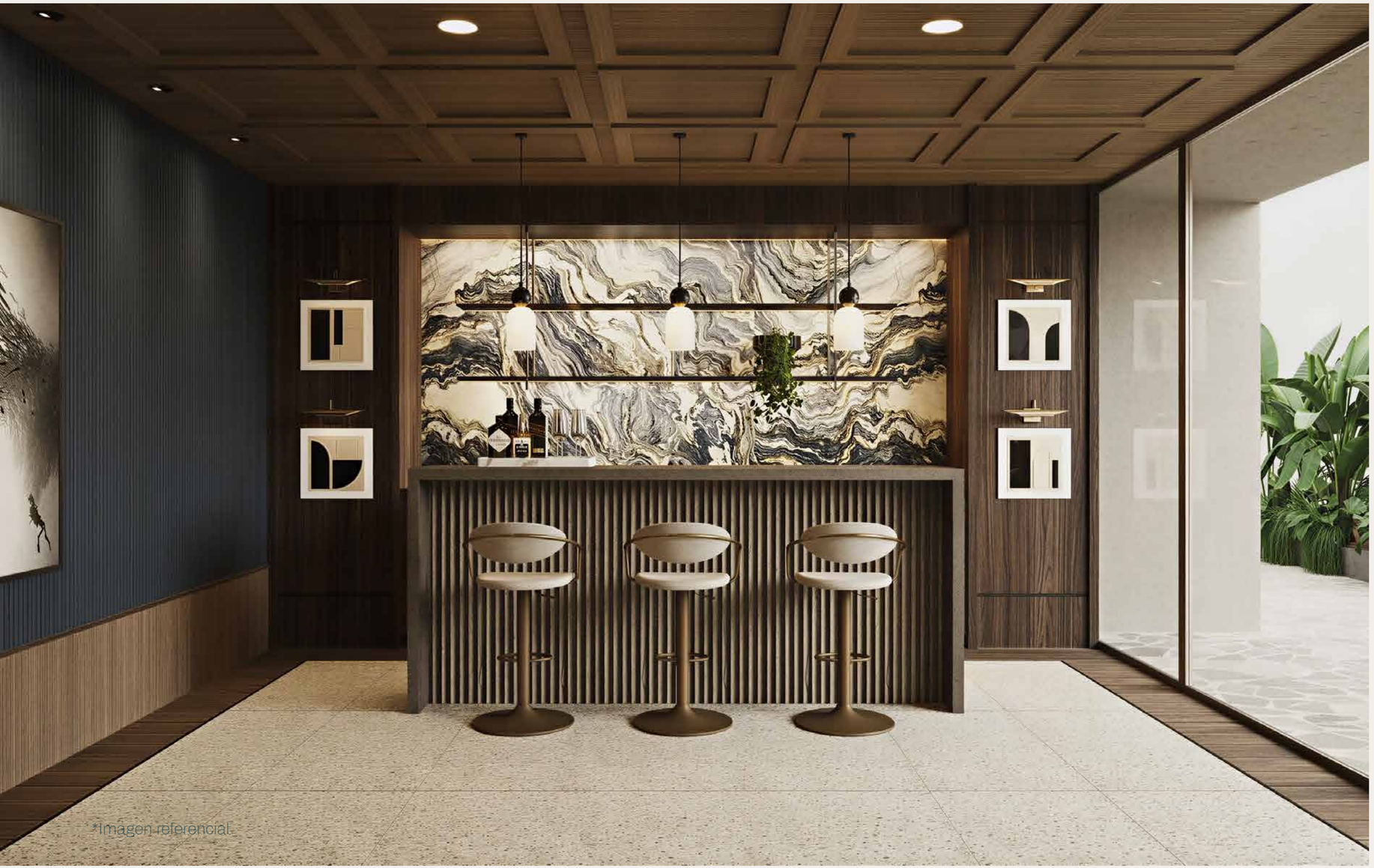


*Imagen referencial



*Imagen referencial

Pacific Coworking 2



Soul Lounge

*Imagen referencial

Soul Lounge



*Imagen referencial

Fitness Center



*Imagen referencial



*Imagen referencial



*Imagen referencial

Chef Soul



*Imagen referencial



*Imagen referencial

Wine & Work



*Imagen referencial

Soul Garden

Pacific BBQ



*Imagen referencial



*Imagen referencial

Pacific Sky Pool

Pacific Sky Pool

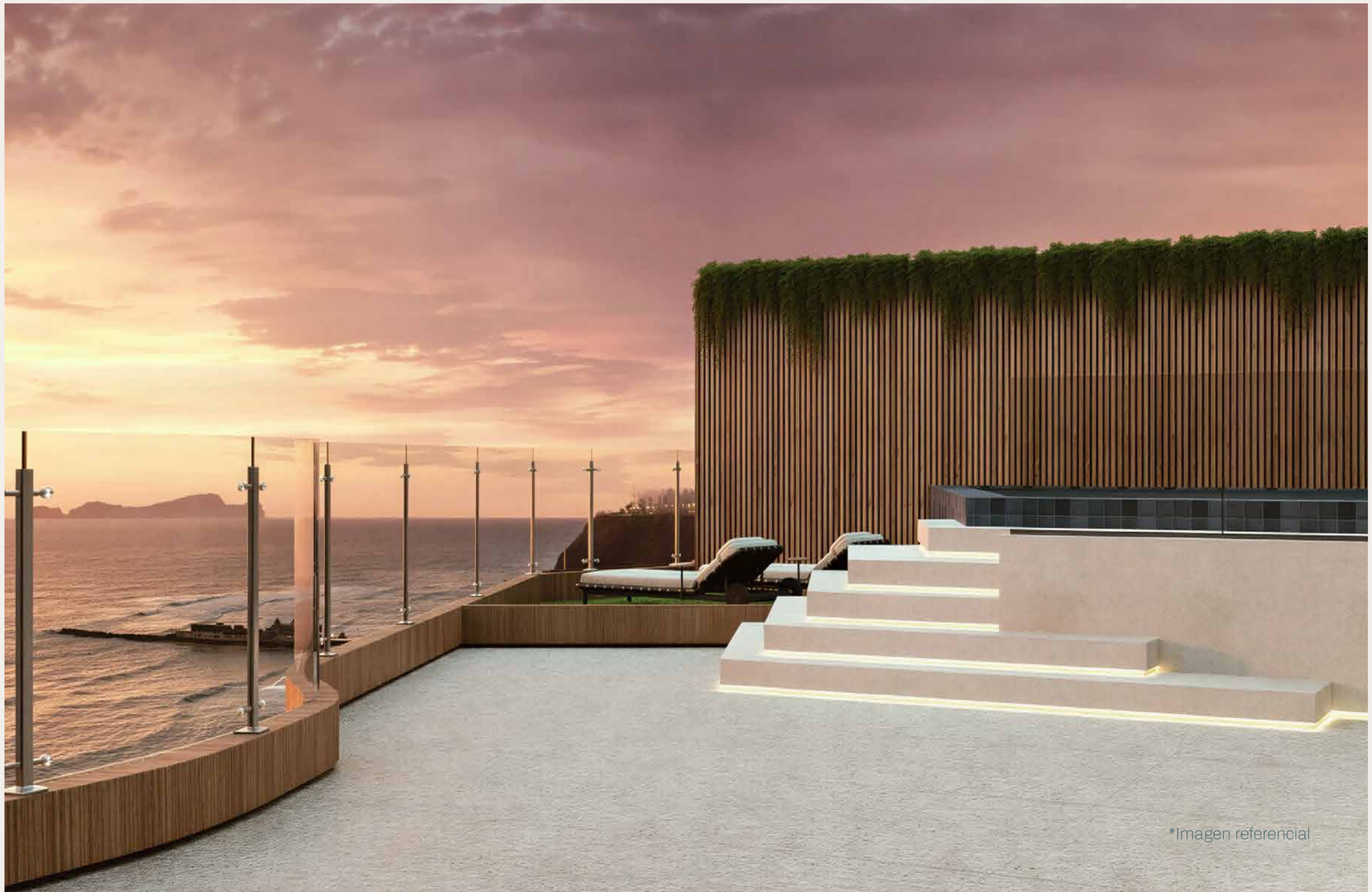


*Imagen referencial

Pacific Bar



*Imagen referencial



*Imagen referencial

Pet Spa Soul

Bike Parking



*Imagen referencial

Amanecer entre
la naturaleza y
la ciudad.



Fotografía BERNARDO SAMBRA

PACIFIC SOUL

CALLE BUENOS AIRES 284
MIRAFLORES

Acceso directo al malecón y vista a la ciudad
en PACIFIC SOUL.

Flats
de 60 a 63m^2

Dúplex
de 62 a 128m^2

1, 2 y 3 dormitorios





Tipologías

CALLE
BUENOS AIRES



Townhouse (Puerta a calle)	Tipo 01 - 94.53m^2
	Tipo 02 - 86.20m^2
	Tipo 03 - 94.75m^2
Loft	Tipo 04 - 63.26m^2
Flats	Tipo 05 - 63.75m^2
	Tipo 06 - 60.20m^2
	Tipo 07 - 60.68m^2
	Tipo 08 - 60.04m^2

Penthouse	Tipo 11 - 125.32m^2
	Tipo 12 - 123.72m^2
	Tipo 13 - 127.60m^2
	Tipo 15 - 119.34m^2

Puedes dar clic
en las tipologías para ver los planos.

Sala | Townhouse



Comedor y cocina | Townhouse



Dormitorio | Townhouse

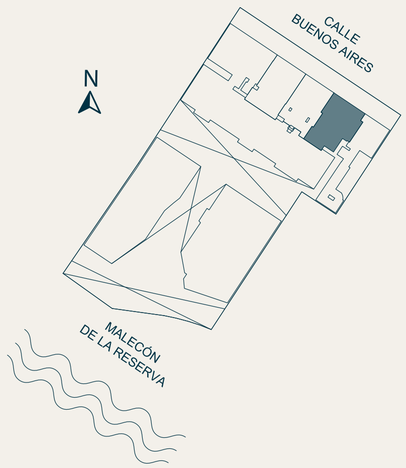


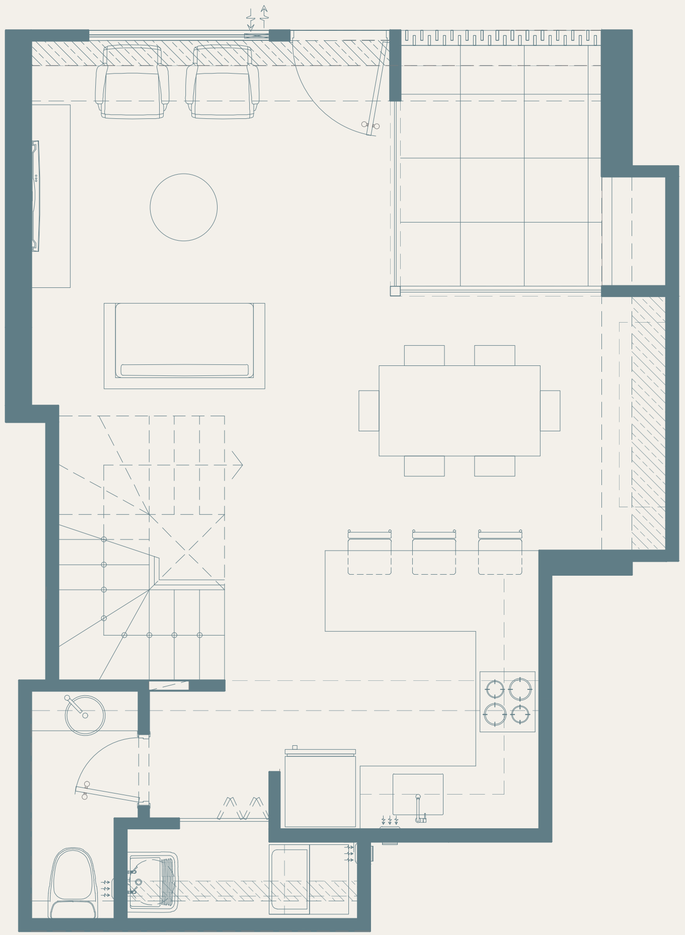
*Mobiliarios e Imágenes referenciales

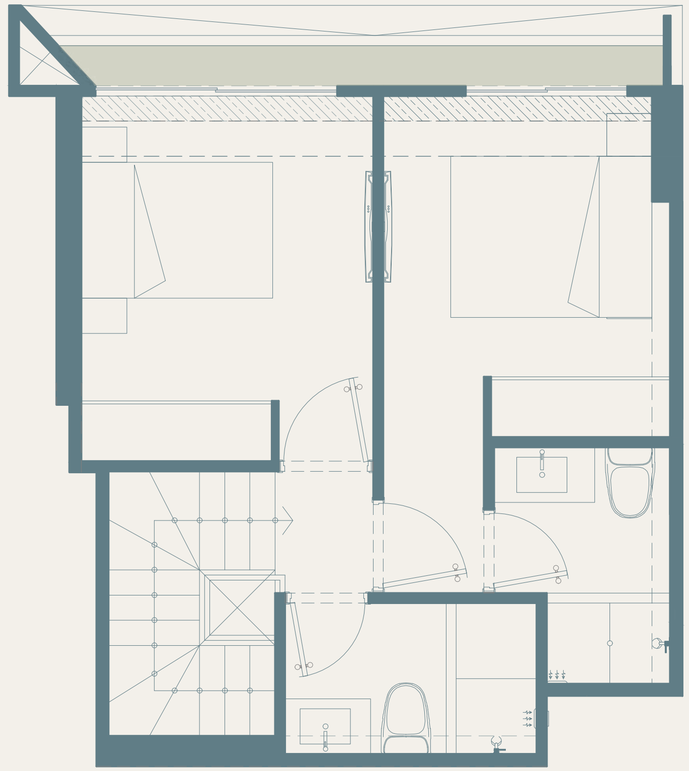
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 1 TOWNHOUSE
2 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 94.53M²

DPTOS.: 101





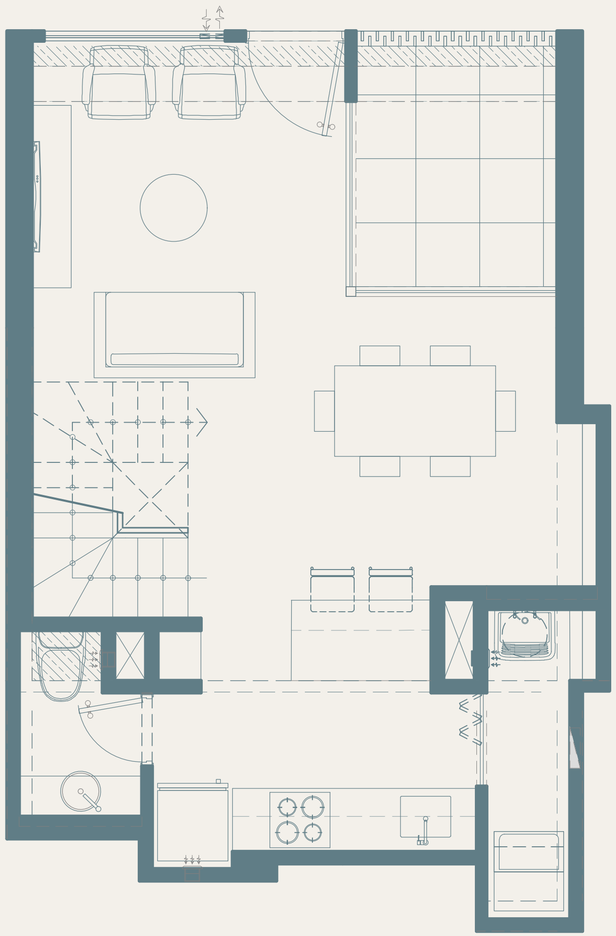


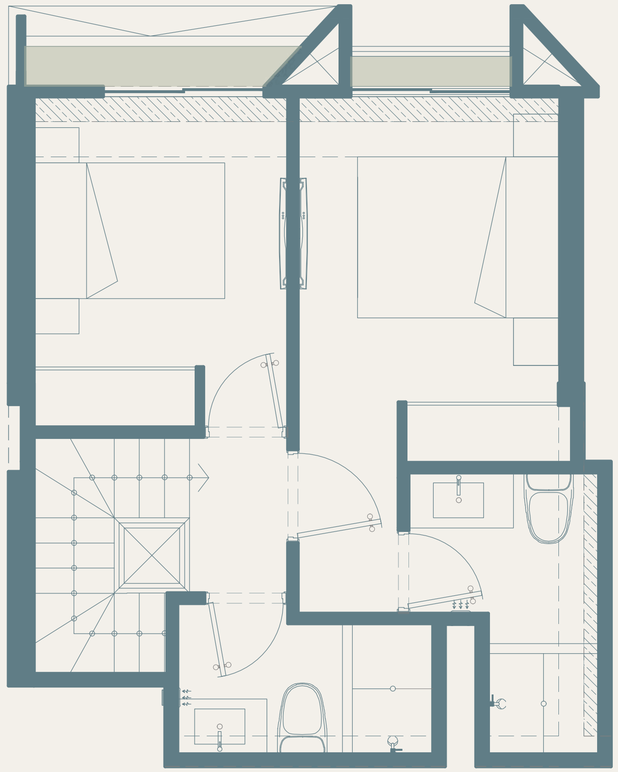
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

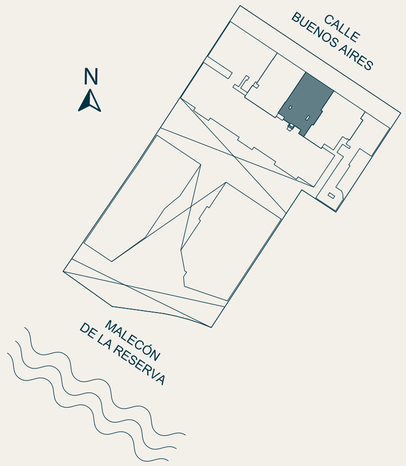
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 2 TOWNHOUSE
2 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 86.20M²

DPTOS.: 102





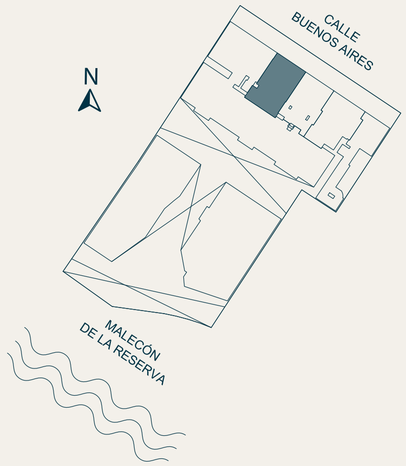


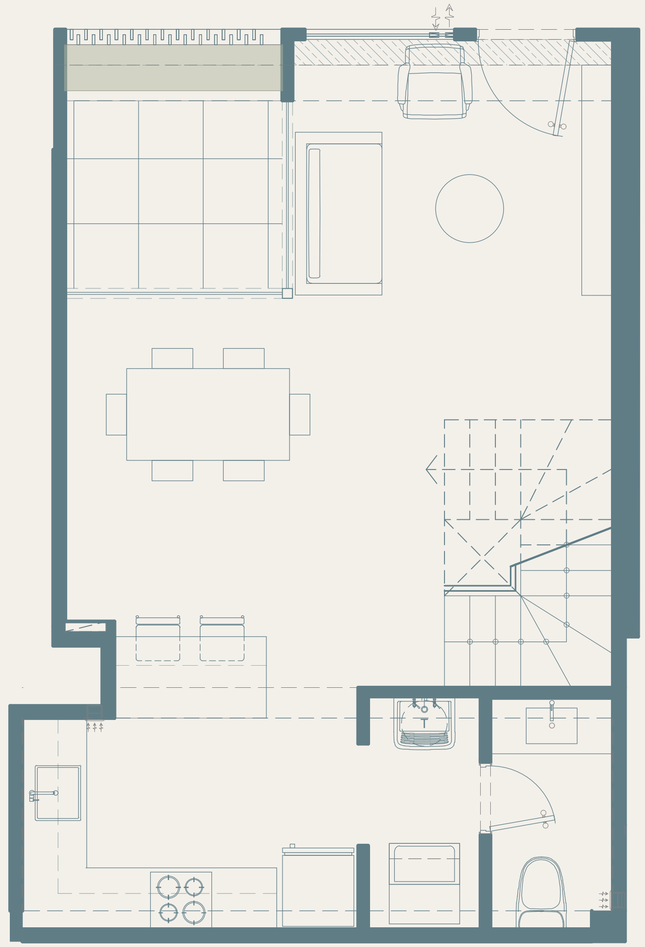
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

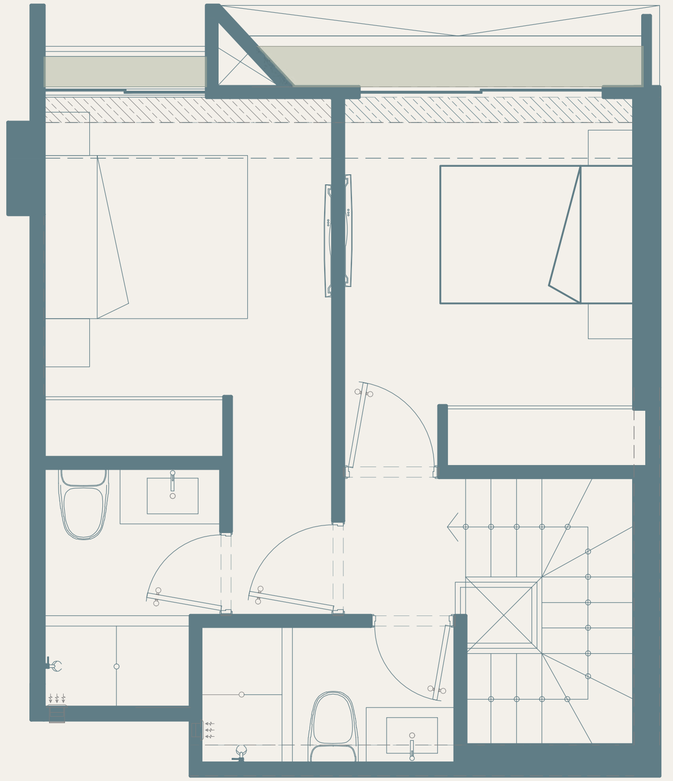
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 3 TOWNHOUSE
2 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 94.75M²

DPTOS.: 103





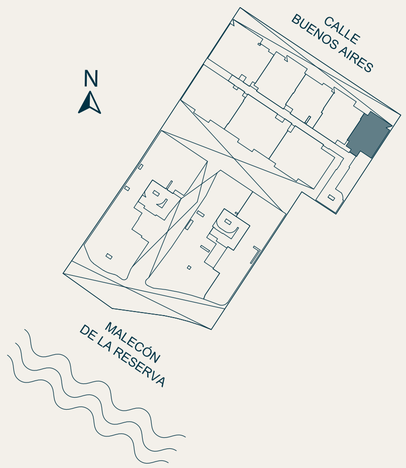


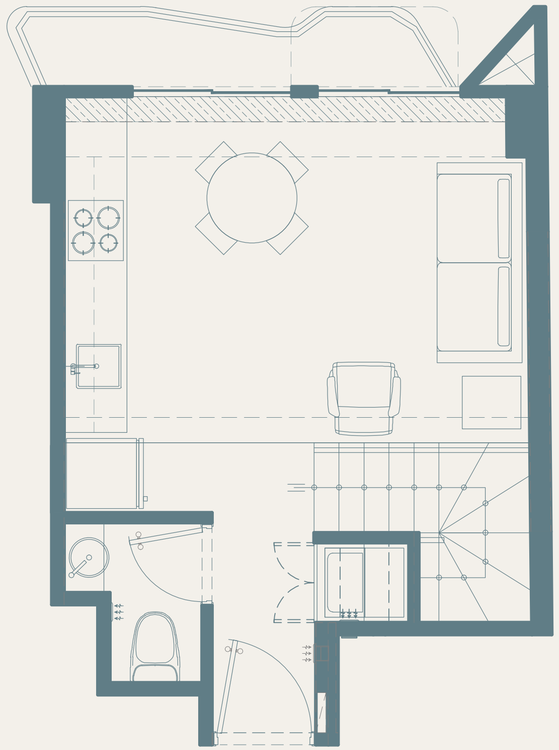
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

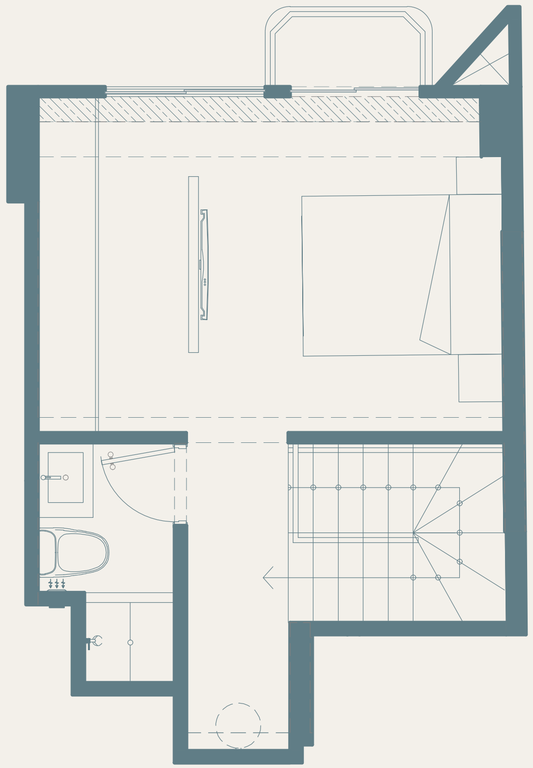
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 4 LOFT
1 DORMITORIO
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 62.67M²

DPTOS.: 201, 401, 601





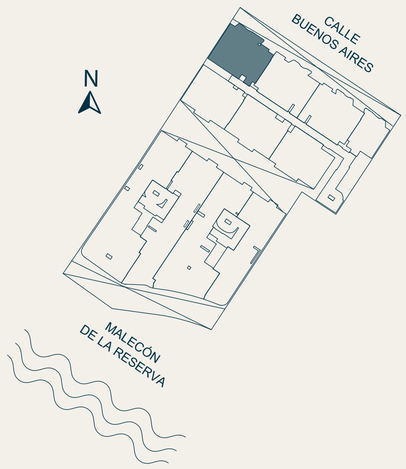


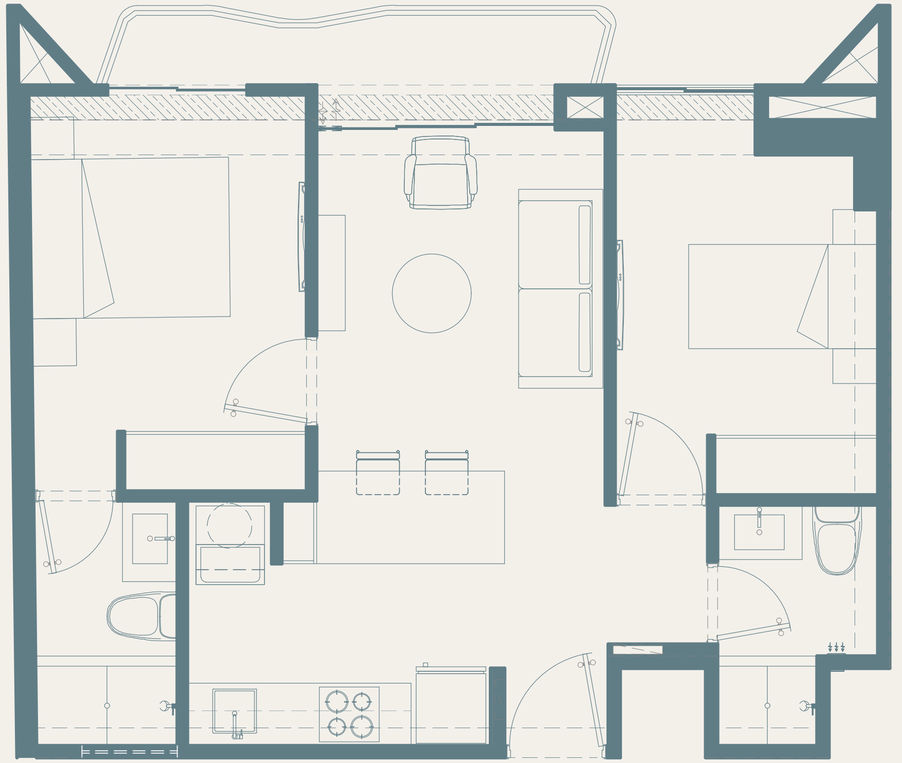
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 5 FLAT
2 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 63.75M²

DPTOS.: 202, 804



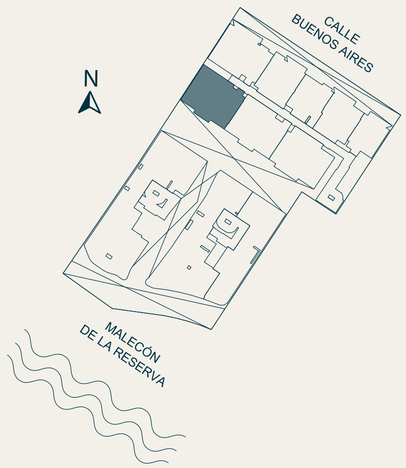


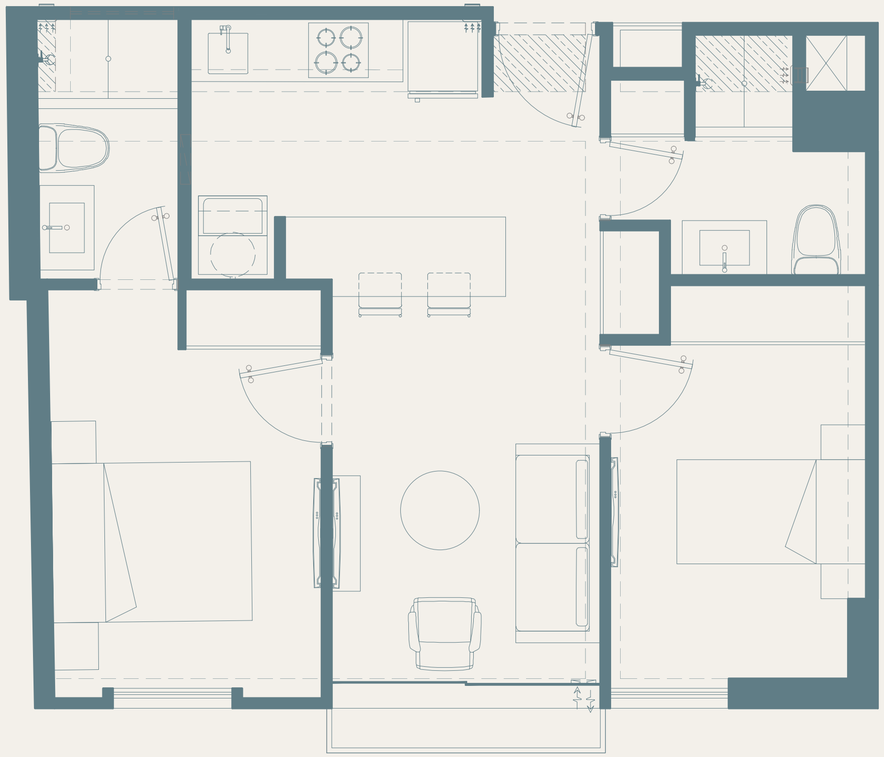
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 6 FLAT
2 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 60.20M²

DPTOS.: 405, 504, 605, 704, 805



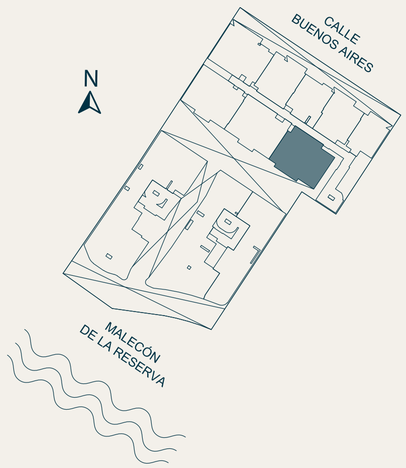


Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 8 FLAT
2 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA
Y OCUPADA 60.04M²

DPTOS.: 407, 506, 607, 706



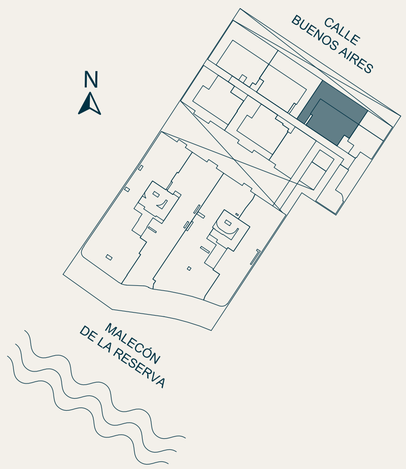


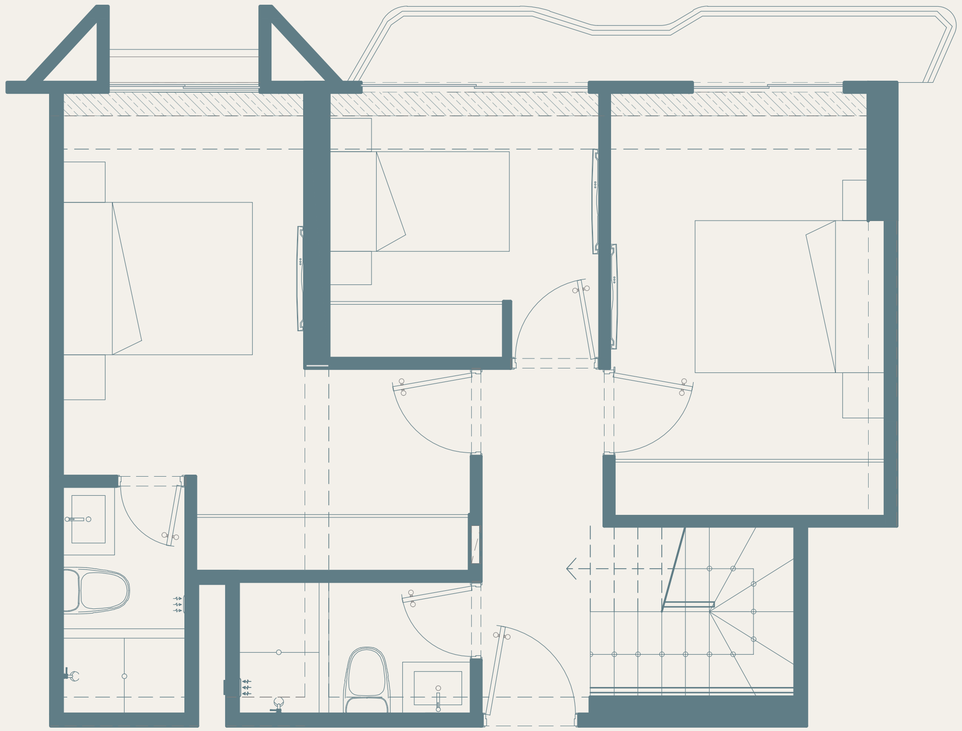
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

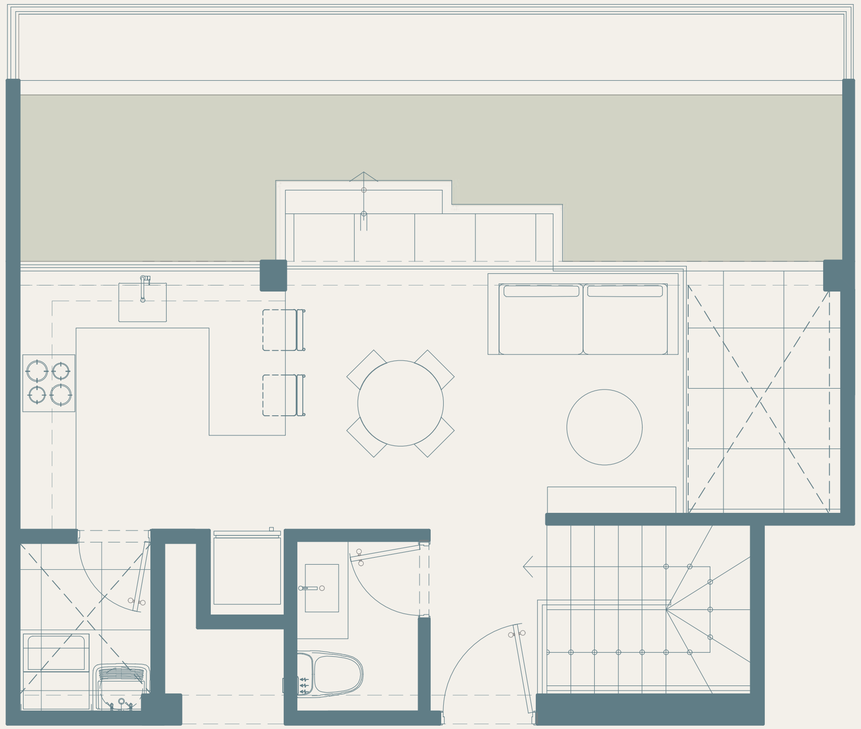
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 11 PENTHOUSE
3 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA 93.75M²
ÁREA LIBRE 31.75M²
ÁREA OCUPADA 125.32M²

DPTO.: 1001





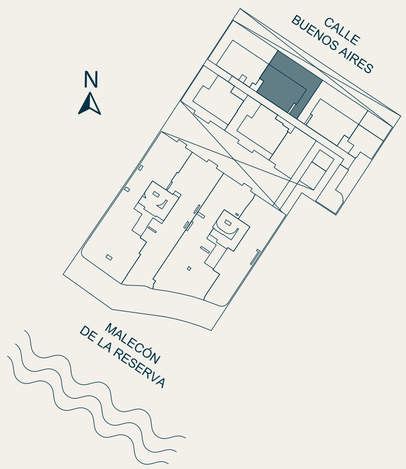


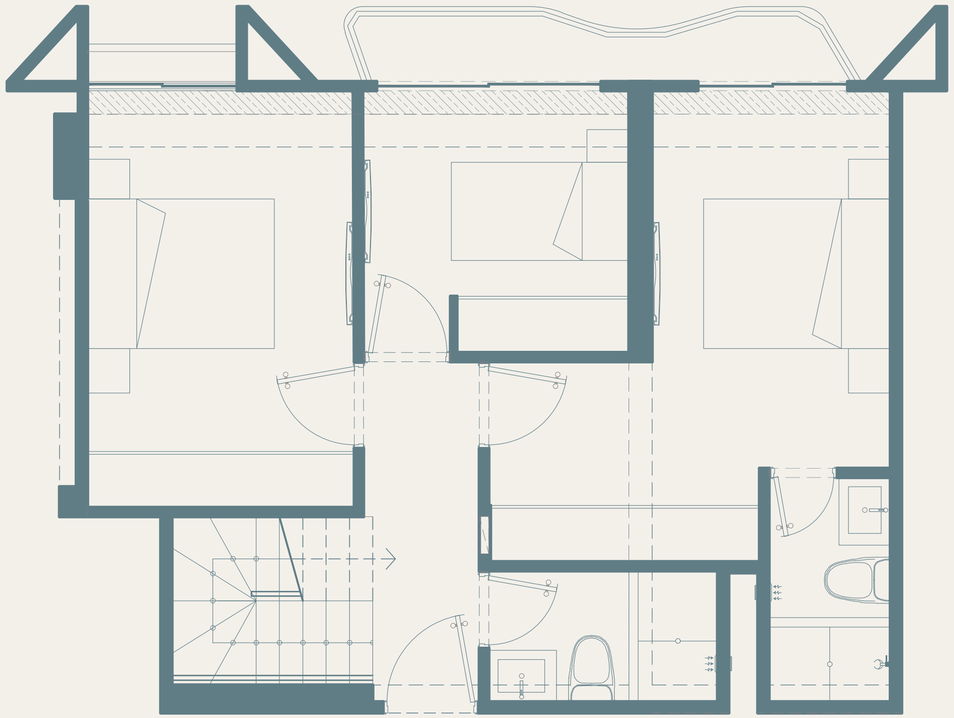
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

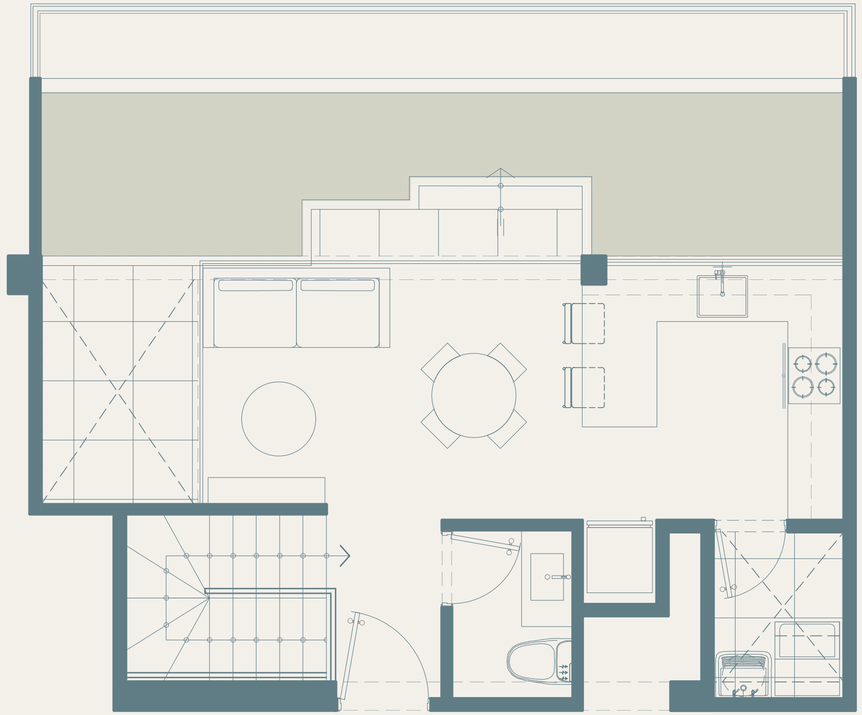
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 12 PENTHOUSE
3 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA 92.47M²
ÁREA LIBRE 31.25M²
ÁREA OCUPADA 123.72M²

DPTO.: 1002





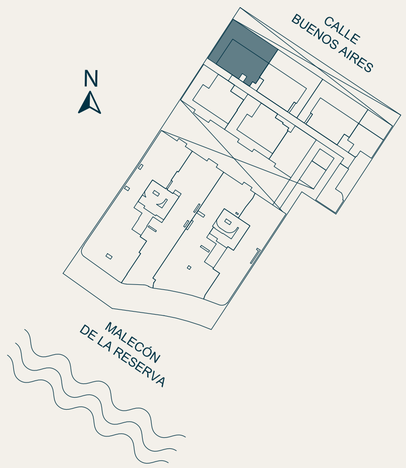


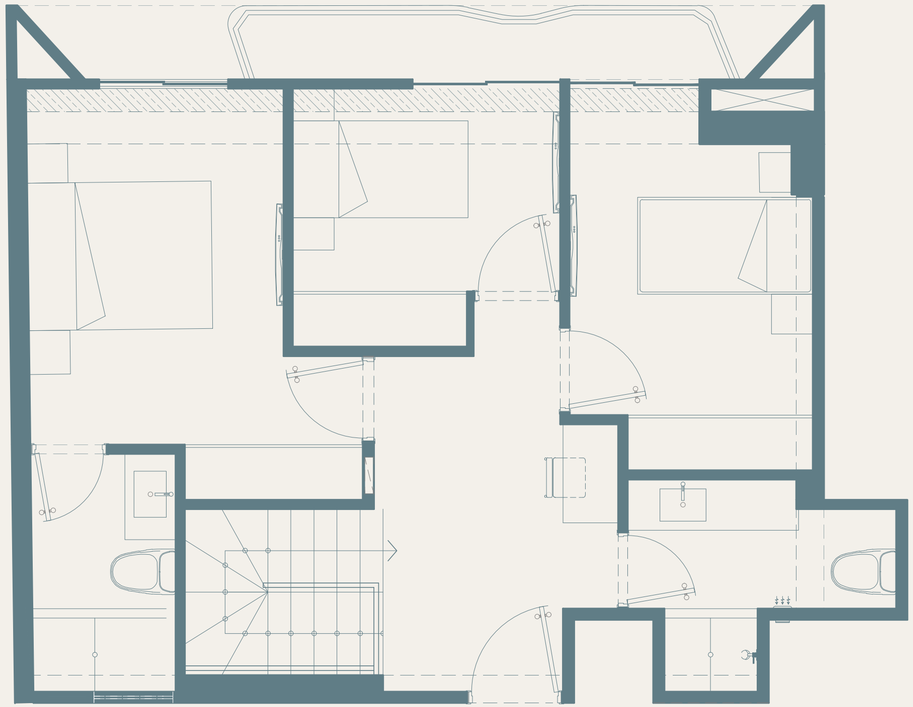
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

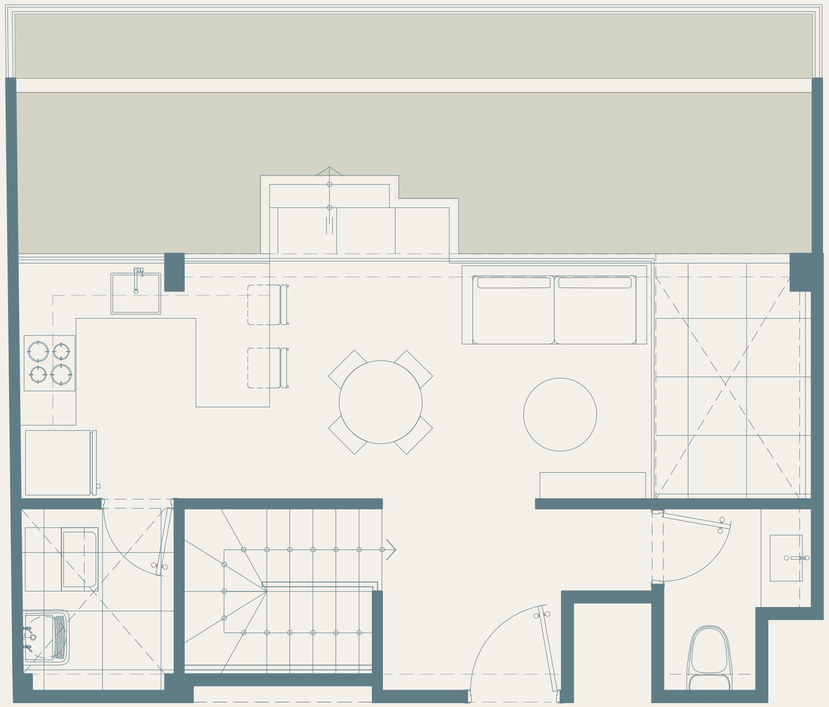
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 13 PENTHOUSE
3 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA 95.15M²
ÁREA LIBRE 32.45M²
ÁREA OCUPADA 127.60M²

DPTO.: 1003





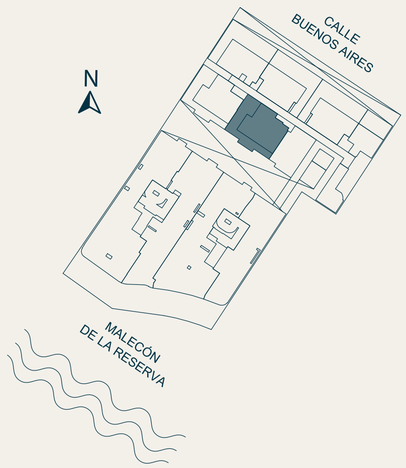


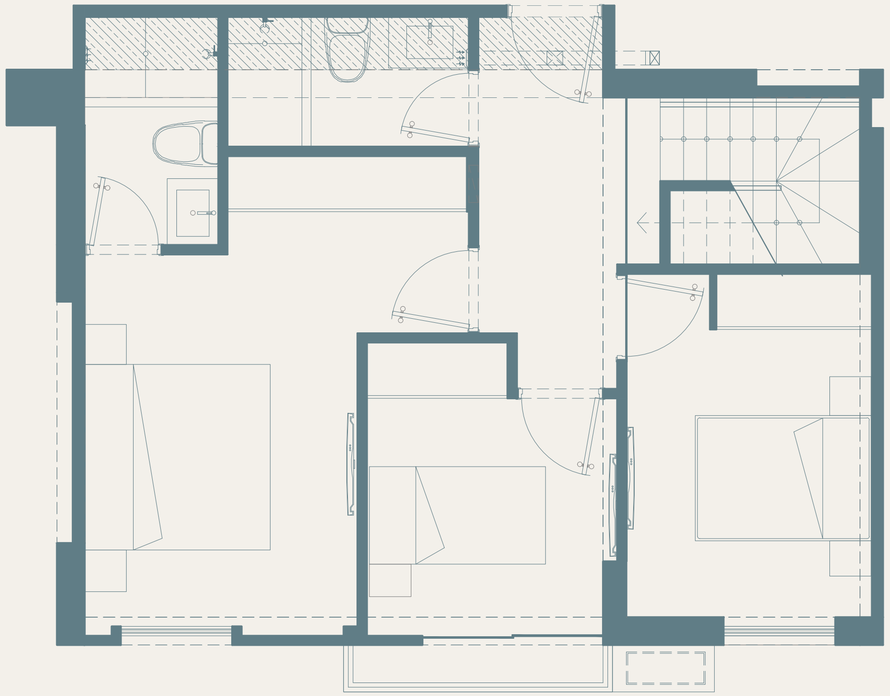
Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.

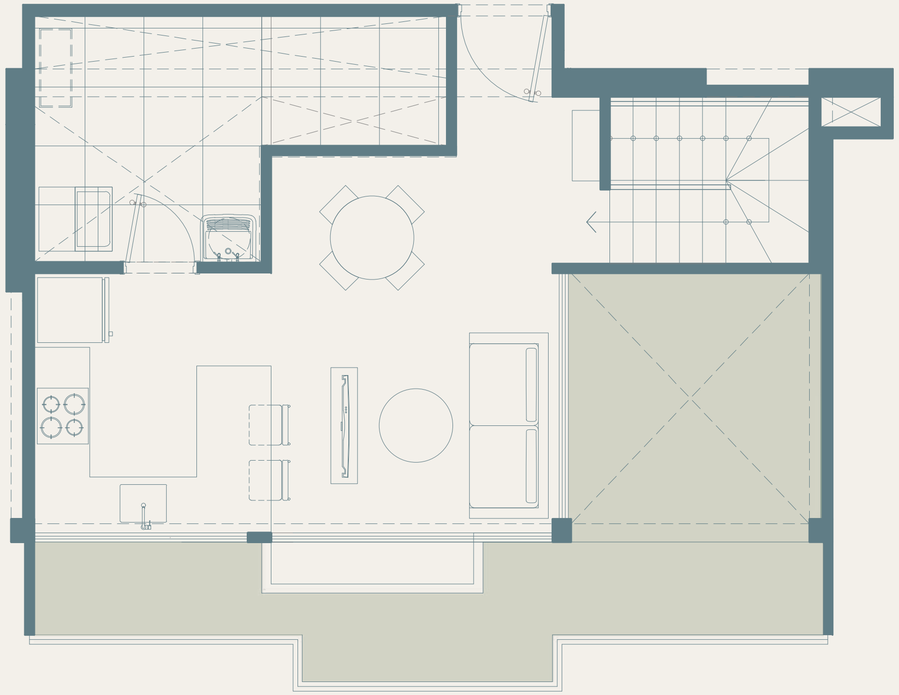
PACIFIC SOUL
CALLE BUENOS AIRES 284 - MIRAFLORES

TIPO 15 PENTHOUSE
3 DORMITORIOS
ÁREA TECHADA 89.36M²
ÁREA LIBRE 29.98M²
ÁREA OCUPADA 119.34M²

DPTO.: 1005







Los planos finales se encuentran sujetos a la aprobación de licencia de edificación por parte de la Municipalidad de Miraflores.
En ese sentido, los planos pueden variar o no en caso sea necesario por requerimientos legales o técnicos del proyecto. Material solo para uso interno.



Fotografía BERNARDO SAMBRA

Arquitectura



atelier reusche reyna

Reusche Reyna Atelier es un estudio de arquitectura especializado en vivienda, con más de 150 proyectos multifamiliares y 1,000,000.00 m2 de diseño.

La inspiración para el proyecto se enfocó en la búsqueda de encapsular la esencia de la tranquilidad y fluidez del entorno marino. En este espacio, cada elemento está diseñado para ofrecer una experiencia sensorial que promueve el confort y serenidad en la vida cotidiana de sus residentes.

La arquitectura del proyecto, con sus líneas curvas y fluidas, no solo es visualmente atractiva, sino que también promueve un flujo natural del movimiento. Los residentes se sentirán en armonía con el entorno, como si fueran parte de un paisaje en constante cambio.

Arquitectura



LIMA DIEZ CERO SIETE ARQUITECTOS

Fundado y dirigido por el arquitecto Carlos Collado, L1007 Arquitectos se ha consolidado como un estudio de arquitectura de referencia, destacándose por su enfoque integral en el desarrollo de proyectos. El estudio adapta sus estrategias a las necesidades específicas de cada cliente, manteniendo siempre los más altos estándares de calidad y excelencia.

Con una amplia y destacada trayectoria en el diseño de edificios residenciales, de hospedaje, comerciales y otros, L1007 Arquitectos desarrolla espacios concebidos para responder a las necesidades actuales, sin perder de vista su capacidad de adaptarse a los cambios de la vida contemporánea. Su compromiso se centra en crear entornos que no solo satisfagan las necesidades presentes, sino que también sean flexibles y sostenibles a lo largo del tiempo.

El estudio cuenta con un equipo especializado y con amplia experiencia tanto a nivel nacional como internacional, lo que le permite abordar proyectos de diversa índole con una perspectiva global y una ejecución impecable.

Diseño Interior



VERA VELARDE

Vera Velarde es una reconocida arquitecta y diseñadora peruana con proyectos internacionales, destaca por su enfoque innovador en el diseño interior y la arquitectura.

Mezcla materiales naturales, como la madera, piedra, con elementos más contemporáneos. Sus espacios reflejen la personalidad de sus usuarios y las necesidades de cada cliente. Siempre atenta a los artistas y talentos peruanos, y a las tendencias de moda internacionales.

Diseño Interior



COSTA + HERRERA
ARQUITECTOS

Se funda en el 2008 en la búsqueda de soluciones específicas de diseño por medio de investigación espacial a través de propuestas conceptuales y funcionales. Cada proyecto es concebido mediante una aproximación distinta, evadiendo así fórmulas rígidas, lo que resulta en una arquitectura heterogénea y dinámica, donde entorno y medio ambiente cumplen una función predominante de 15 años de experiencia creando propuestas conceptuales y atemporales.

Fotografía



BERNARDO SAMBRA

CONSERVATIONIST | PHOTOGRAPHER

Como fundador de The Living Oceans, Bernardo ha liderado diversas expediciones fotográficas submarinas, ha sido portavoz oficial de la Hora del Planeta organizada por el World Wildlife Fund (WWF) y ha hablado en prestigiosos espacios como la Cumbre Mundial sobre el Clima de las Naciones Unidas en Perú.

Sus imágenes y artículos han recibido diversos premios y han sido publicados en importantes publicaciones internacionales. Su trabajo ha sido incluido en exposiciones como: Frágil: Cumbre Mundial del Clima de las Naciones Unidas, Océanos Expo, Celebrate the Sea Festival, Masters Image Maker’s Gallery, Reflejos Submarinos y Océanos: Un mundo por descubrir, entre otras.


SOLO PROTEGEMOS LO QUE AMAMOS, SOLO AMAMOS LO QUE ENTENDEMOS Y SOLO ENTENDEMOS LO QUE CONOCEMOS.
JACQUES COUSTEAU
Fotografía BERNARDO SAMBRA


llosa
EDIFICACIONES
llosaedificaciones.com
+51 947 317 341
+51 912 505 606
+51 936 848 125
+51 908 924 649
Link a toda nuestra
información y proyectos
PACIFIC SOUL
MALECÓN
DE LA RESERVA
MIRAFLORES
Fotografía BERNARDO SAMBRA